

ZARZĄDZENIE NR 462/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12 marca 2009 r.

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 5/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 2 stycznia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Polonijnej.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wdzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków zarządza się, co następuje:

§ 1

W zarządzeniu Nr 5/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 2 stycznia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Polonijnej, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 i w załączniku graficznym po wyrazie „usługi” dopisuje się wyrazy „zieleń oraz droga dojazdowa”,
- 2) załącznik (wykaz) do zarządzenia otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w §1, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa na Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29, a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 462/2009
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 12 marca 2009 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 227/4	50 – Podgórze	Kw Nr 218600	0,0022 ha 0,0039 ha 0,0004 ha	przy ul. Polonijnej na części działki przeznaczonej do wydzierżawienia umiejscowiony jest obiekt budowlany (pawilon usługowy)	usługi zieleń droga dojazdowa Według ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego Uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.11. 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Krakowskiego nr 24, poz. 108), obowiązującego do dnia 01.01.2003 r. przedmiotowa nieruchomość znajdowała się w „Obszarze Mieszkaniowo-Usługowym”. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa ww. teren określony został w strukturze przestrzennej jako tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności.	3 lata	3,72 zł 1 m ² /m-c + 22% VAT 0,17 zł m ² /rok + 22% VAT 0,24 zł 1 m ² /m-c + 22% VAT	Genowefa Mysiak

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.