

**ZARZĄDZENIE NR 395/2009**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 3 marca 2009 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Tynieckiej.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wdzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Pani Grażyny Pabian, część (o pow. 0,0030 ha) nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Tynieckiej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 24/7, obręb 7, jednostka ewidencyjna Podgórze, o całkowitej powierzchni 0,4668 ha, objętej wykazem hipotecznym Lwh 1, Spis 1 Pychowice, KW 85556, na cel: plac manewrowy – wskazaną w załączniku graficznym zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa na Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29, a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik  
do zarządzenia Nr 395/2009  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 3 marca 2009 r.

### Wykaz

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	KW						
2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	działka nr 24/7	7 Podgórze	Lwh 1, Spis 1 Pychowice, KW 85556	0,0030 ha	ul. Tyniecka plac manewrowy	plac manewrowy  W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Osiedla Pychowice w Krakowie, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/109/99 Rady Miasta Krakowa z dnia 31 marca 1999 r. przedmiotowy obszar znajduje się w terenach zabudowy jednorodzinnej 03 M4.	czas oznaczony - 3 lata od dnia zawarcia umowy	0,24 zł za 1 m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT	Grażyna Pabian

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.