

ZARZĄDZENIE NR 373/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 27 lutego 2009 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Obszaru „Kasztanowa” na Woli Justowskiej w Krakowie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Obszaru „Kasztanowa” na Woli Justowskiej w Krakowie.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

druk nr

projekt Prezydenta Miasta Krakowa

UCHWAŁA NR.....

Rady Miasta Krakowa

z dnia.....

w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Obszaru „Kasztanowa” na Woli Justowskiej w Krakowie

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, z późn. zm.) Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się o odstąpieniu od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Obszaru „Kasztanowa” na Woli Justowskiej w Krakowie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr XXI/157/99 z dnia 26 maja 1999 r. Rada Miasta Krakowa zdecydowała o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Obszaru „Kasztanowa” na Woli Justowskiej w Krakowie, w ramach grupy pięciu planów miejscowych obejmujących swoim zasięgiem pas terenów położonych na północ od Lasu Wolskiego, pomiędzy Salwatorem a Olszanicą. Podstawowym celem tych planów było zapewnienie warunków dla prawidłowego i kontrolowanego rozwoju przestrzennego tego obszaru z uwzględnieniem bogatych w tej części miasta zasobów przyrodniczych (§ 3 ww. uchwały).

Projekt planu przygotowany był zgodnie z przepisami obowiązującej wówczas ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym. Uzyskał on wymagane przepisami prawa opinie i uzgodnienia, a następnie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu. Złożone podczas wyłożenia protesty i zarzuty nieuwzględnione przez Zarząd Miasta rozpatrywała Rada Miasta Krakowa. W wyniku tych rozstrzygnięć podjętych w drodze uchwały wniesionych zostało w okresie od 15.04.2004 r. do 5.05.2004 r. 12 skarg do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Postępowania sądowe spowodowały wstrzymanie procedury sporządzania planu. Ostatnie postępowanie sądowe zakończone zostało w dniu 24.06.2008 r.

Kontynuacja sporządzania planu w trybie nieobowiązujących już regulacji ustawowych stała się niemożliwa. Jednocześnie zmiany przestrzenne, jakie zaszły na przedmiotowym obszarze w czasie sporządzania projektu planu miejscowego spowodowały, że uwarunkowania planistyczne uwzględnione w projekcie planu stały się nieaktualne.

Powyższa sytuacja uzasadnia podjęcie uchwały o odstąpieniu od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Obszaru „Kasztanowa” na Woli Justowskiej w Krakowie.