

ZARZĄDZENIE NR 2907/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 17 grudnia 2009 r.

w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym pomieszczeń znajdujących się w podziemiach Rynku Głównego na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, na rzecz Enion S.A. w Krakowie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. *w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal*, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Enion S.A. z siedzibą w Krakowie, dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni 44 m², usytuowanych w podziemiach, pod płytą Rynku Głównego od strony północnej Ratusza, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 580/4 obręb 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, której powierzchnia całkowita wynosi 2,6626 ha, objętej księgą wieczystą nr 181010, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, określonych w załączniku graficznym numerem 1 i numerem 2, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, do wykorzystania dla potrzeb umieszczenia transformatorów elektrycznych.

§ 2

Miesięczna stawka czynszu z tytułu najmu stanowi kwotę 35,49 złotych netto (słownie: trzydzieści pięć 49/100), plus podatek VAT, która będzie waloryzowana narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego 2011 roku, o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług

konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.

§ 3

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 oraz przy al. Powstania Warszawskiego 10 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę najmu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Spraw Administracyjnych

§ 5

Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /