

**Termin wywieszenia
od do**

Załącznik do zarządzenia nr 2770/2009
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2 grudnia 2009

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt. 7 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Ko d Ins p.
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	187/3 cz.	43 Podgórze	KR1P/00 217575/0	1,2545	przy ul. Żywieckiej nieruchomość zabudowana budynkiem wielofunkcyjnym pn. „Centrum Aktywnego Wypoczynku”, w pozostałej części zagospodarowana jako parking oraz teren zielony	prowadzenie działalności sportowo- rekreacyjnej określonej w statucie Klubu Teren przeznaczony do dzierżawy nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy obszar określony został jako teren zieleni publicznej ZP w ramach terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności MN	na czas nie oznaczony	0,06 zł/m ² /rok + 22% VAT	Klub Sportowy „Borek”	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. Przedmiotem dzierżawy nie są pomieszczenia w budynku przy ul. Żywieckiej 13 użytkowane przez Radę Dzielnicy IX.