

ZARZĄDZENIE NR 2705/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 27 listopada 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków praw własności 20 samodzielnych lokali mieszkalnych zlokalizowanych w Krakowie przy ul. Felińskiego 20 i ul. Felińskiego 22.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 44 pkt 5 oraz art. 46 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 5 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Nr LXII/799/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 stycznia 2009 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2009 (z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 984/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia procedury udzielania zamówień, których przedmiotem jest nabycie własności i innych praw do nieruchomości – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków od Euro-Invest Sp z o.o. sp. komandytowa z siedzibą w Krakowie (adres: os. Złotego Wieku 92, 31-618 Kraków) praw własności: 12 samodzielnych lokali mieszkalnych o numerach 8, 11, 18, 23, 25, 26, 28, 33, 37, 41, 45, 49 zlokalizowanych w budynku Nr 20 przy ul. Felińskiego oraz 8 samodzielnych lokali mieszkalnych o numerach 6, 16, 19, 26, 33, 37, 45, 49 zlokalizowanych w budynku Nr 22 przy ul. Felińskiego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej. Łączna powierzchnia przedmiotowych lokali wynosi 904,58 m².

§ 2

1. Łączna cena nabycia praw własności 20 samodzielnych lokali mieszkalnych wymienionych w §1 wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej wynosi 5.382.251,00 zł (słownie: pięć milionów trzysta osiemdziesiąt dwa tysiące dwieście pięćdziesiąt jeden złotych 00/100).
2. Łączna cena nabycia, o której mowa w ust.1 została wpłacona na bankowy rachunek powierniczy spółki Euro-Invest Sp z o.o. sp. komandytowa zgodnie z zapisami par. XI ust.2 przedwstępnej umowy nabycia praw własności 20 samodzielnych lokali mieszkalnych zawartej dnia 25.09.2009 roku pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Euro-Invest Sp z o.o. sp. komandytowa (Rep. A 15593/2009).

§3

1. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego ponosi Euro-Invest Sp z o.o. sp. komandytowa.
2. Koszty opłat sądowych związanych z wykonaniem umowy ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 4

Środki finansowe przeznaczone na uregulowanie opłat sądowych związanych z wykonaniem umowy przyręczonej w wysokości 8.000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100) znajdują pokrycie w planie finansowo-rzeczowym Wydziału Mieszkalnictwa na rok 2009 w Dz. 700 Rozdz. 70095 § 6050 zad. VI-1.5 „Pozyskiwanie lokali mieszkalnych i nieruchomości zabudowanych”, kat. GWSMK.

§ 5

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia z Euro-Invest Sp z o.o. sp. komandytowa z siedzibą w Krakowie przyręczonej umowy nabycia praw własności samodzielnych lokali mieszkalnych wymienionych w § 1.

§ 6

Umowa, o której mowa w § 5, zostanie podpisana przez Katarzynę Bury – Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa na podstawie posiadanego pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Krakowa dnia 19 grudnia 2006 r. (Rep. A 19052/2006).

§ 7

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

