

ZARZĄDZENIE NR 2326/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 23 października 2009 r.

w sprawie zmiany umowy użytkowania nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Wysłouchów 28 ustanowionego na rzecz Zgromadzenia Sióstr Najświętszej Rodziny z Nazaretu.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa NR XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się zmienić umowę ustanowienia prawa użytkowania Repertorium A 7249/2002 z dnia 14 sierpnia 2002 r. zmienioną aktem notarialnym Repertorium A 10805/200 z dnia 21 września 2004 r. w ten sposób, że zmienia się wysokość udziału w jakim zostało ustanowione prawo nieodpłatnego użytkowania zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka nr 64/1 o pow. 0,7953 ha, położonej w obrębie 65 jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Wysłouchów 28, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00232272/7, na rzecz Zgromadzenia Sióstr Najświętszej Rodziny z Nazaretu, na okres 40 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie publicznej Szkoły Podstawowej nr 164 im. Bł. Franciszki Siedleckiej, z udziału 9544/10000 na udział 9810/10000 i w ramach tego udziału przekazuje się do wykonywania prawa użytkowania lokal nr 1 położony na pierwszym piętrze budynku wraz z piwnicą nr 1 i suszarnią – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
zarządzenia Nr 2326/2009
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23 października 2009 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków objętej wnioskiem Zgromadzenia Sióstr Najświętszej Rodziny z Nazaretu o zwiększenie udziału przekazanego w użytkowanie

Lp.	Nr działki	Pow. [ha]	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Oplata roczna	Użytkownik
1.	udział 9810/10000 części działki 64/1 (w tym udział 9544/10000 przekazany w użytkowanie + udział 266/10000 odpowiadający pow. lokalu nr 1 położonego na pierwszym piętrze budynku wraz z piwnicą nr 1 i suszarnią)	0,7953	65 Podgórze	KR1P/00232 272/7	ul. Wysłouchów 28 (zabudowana budynkiem wykorzystywanym na cele oświatowe: Szkoła Podstawowa Nr 164 im. Bł. Franciszki Siedleckiej i Gimnazjum oraz na cele mieszkalne: jeden lokal mieszkalny)	zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa nieruchomość znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności MW.	Zwolnienie z opłat zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 07.09.1991 r. o systemie oświaty	Zgromadzenie Sióstr Najświętszej Rodziny z Nazaretu