

**ZARZĄDZENIE NR 2323/2009**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 23 października 2009 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków praw własności 9 samodzielnych lokali mieszkalnych zlokalizowanych w Krakowie przy ul. Felińskiego 20 i ul. Felińskiego 22.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 44 pkt 5 oraz art. 46 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 5 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Nr LXII/799/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 stycznia 2009 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2009 (z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 984/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia procedury udzielania zamówień, których przedmiotem jest nabycie własności i innych praw do nieruchomości – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków od Euro-Invest Sp z o.o. sp. komandytowa z siedzibą w Krakowie (adres: os. Złotego Wieku 92, 31-618 Kraków) praw własności: 4 samodzielnych lokali mieszkalnych o numerach 1, 2, 4, 31 zlokalizowanych w budynku Nr 20 przy ul. Felińskiego oraz 5 samodzielnych lokali mieszkalnych o numerach 1, 28, 29, 30, 31 zlokalizowanych w budynku Nr 22 przy ul. Felińskiego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej. Łączna powierzchnia przedmiotowych lokali wynosi 445,86 m<sup>2</sup>.

§ 2

1. Łączna cena nabycia praw własności 9 samodzielnych lokali mieszkalnych wymienionych w §1 wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej wynosi 2.584.944,00 zł (słownie: dwa miliony pięćset osiemdziesiąt cztery tysiące dziewięćset czterdzieści cztery złote 00/100).
2. Łączna cena nabycia, o której mowa w ust.1 została wpłacona na bankowy rachunek powierniczy spółki Euro-Invest Sp z o.o. sp. komandytowa zgodnie z zapisami par. XI ust.2 przedwstępnej umowy nabycia praw własności 9 samodzielnych lokali mieszkalnych zawartej dnia 18.08.2009 roku pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Euro-Invest Sp z o.o. sp. komandytowa ( Rep. A 14138/2009).

### §3

1. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego ponosi Euro-Invest Sp z o.o. sp. komandytowa.
2. Koszty opłat sądowych związanych z wykonaniem umowy ponosi Gmina Miejska Kraków.

### § 4

Środki finansowe przeznaczone na uregulowanie opłat sądowych związanych z wykonaniem umowy przyrzeczonej w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) znajdują pokrycie w planie finansowo-rzeczowym Wydziału Mieszkalnictwa na rok 2009 w Dz. 700 Rozdz. 70095 § 6050 zad. VI-1.5 „Pozyskiwanie lokali mieszkalnych i nieruchomości zabudowanych”, kat. GWSMK.

### § 5

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia z Euro-Invest Sp z o.o. sp. komandytowa z siedzibą w Krakowie przyrzeczonej umowy nabycia praw własności samodzielnych lokali mieszkalnych wymienionych w § 1.

### § 6

Umowa, o której mowa w § 5, zostanie podpisana przez Katarzynę Bury – Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa na podstawie posiadanego pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Krakowa dnia 19 grudnia 2006 r. ( Rep. A 19052/2006).

### § 7

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

### § 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /