

**ZARZĄDZENIE NR 2318/2009**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 21 października 2009 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Rozdroże.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wdzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków zarządza się (z późn. zm.), co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym, na rzecz Pani Anny Chołocińskiej-Płaza części (o powierzchni 0,0015 ha) nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa o całkowitej powierzchni 10,5134 ha, położonej w Krakowie przy ul. Rozdroże i oznaczonej jako działka ewidencyjna Nr 188/11, obręb 11, jednostka ewidencyjna Podgórze, – wskazanej na załączniku graficznym z przeznaczeniem do użytkowania na cel: garaż, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i ul. Kasprowicza 29, a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Załącznik  
do zarządzenia Nr 2318/2009  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 21 października 2009 r.

### Wykaz

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Lwh						
2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	część działki nr 188/11	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0015 ha	przy ul. Rozdroże  część działki przeznaczona do wydzierżawienia jest niezabudowana	garaż  Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ujście Wilgi” zatwierdzonym Uchwałą Nr CXIII/1127/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z dnia 17 lipca 2006 r., Nr 415) część działki Nr 188/11 przeznaczona do wydzierżawienia zlokalizowana jest w terenach zieleni publicznej w międzywale projektowanego Kanału Krakowskiego oraz nowego ujścia rzeki Wilgi (17 ZPw).	3 lata	1,74 zł 1 m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT	Pani Anna Chołocińska-Plaza

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.