

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ
WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „WRÓŻENICE”**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, obszaru Wróżeńice zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – tj. w uchwale Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu stanowiącej jej integralną część.

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie następujące inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmująca:

1) Układ drogowy podstawowy:

- a) ulica zbiorcza **KDZ1**, istniejąca ulica Sawy Calińskiego od skrzyżowania z projektowanymi ulicami zbiorczymi KDZ2 i KDZ3 w kierunku północno - wschodnim do granicy planu;
- b) ulica zbiorcza **KDZ2**, projektowana ulica zbiorcza przebiegająca na kierunku wschód - zachód od zachodniej granicy planu (w dowiązaniu do przebiegu ulicy zbiorczej poza obszarem planu) do skrzyżowania z ul. Sawy Calińskiego,
- c) ulica zbiorcza **KDZ3**, projektowana ulica zbiorcza na kierunku północ-południe od granicy planu do skrzyżowania z ul. Sawy Calińskiego, mająca kontynuację poza obszarem planu wzdłuż linii kolejowej;
- d) elementy połączeń w ramach podstawowego wewnętrznego układu drogowego:
 - istniejąca ulica zbiorcza **KDZ1** – ulica Sawy Calińskiego na kierunku północ – południe od skrzyżowania z projektowanymi ulicami zbiorczymi KDZ2 i KDZ3 w kierunku północno-wschodnim do granicy planu,
 - projektowana ulica zbiorcza **KDZ2** – projektowana ulica zbiorcza na kierunku wschód – zachód od zachodniej granicy planu do skrzyżowania z ul. Sawy Calińskiego,
 - projektowana ulica zbiorcza **KDZ3** – projektowana ulica zbiorcza na kierunku północ – południe od południowej granicy planu do skrzyżowania z ul. Sawy Calińskiego,
 - istniejąca ulica lokalna **KDL1** – istniejąca ul. Wróżeńicka od skrzyżowania z ul. Sawy Calińskiego do skrzyżowania z ul. Pod Gajem,

- istniejąca ulica lokalna **KDL2** – istniejąca ulica Sawy Calińskiego na odcinku od skrzyżowania ulic zbiorczych KDZ1, KDZ2, KDZ3 w kierunku południowym do granicy planu,
 - istniejąca ulica lokalna **KDL3** – istniejący ciąg ulic Ostafina i Barwnej od ul. Sawy Calińskiego do zachodniej granicy planu;
- e) miejsca przyłączeń układu wewnętrznego do podstawowego zewnętrznego układu drogowego:
- w kierunku wschodnim – istniejąca ulica KDL ul. Sawy Calińskiego w kierunku południowym a następnie z wykorzystaniem ul. Kościelnickiej i ul. Igołomskiej lub ul. Dybowskiego zlokalizowanych poza obszarem planu,
 - w kierunku zachodnim – projektowana ulica KDZ2,
 - w kierunku północnym – istniejąca ulica zbiorcza KDZ1 ul. Sawy Calińskiego,
 - w kierunku południowym – projektowana ulica zbiorcza KDZ3 w kierunku ul. Igołomskiej (w większości poza obszarem planu).
- 2) Układ drogowy uzupełniający:
- a) drogi lokalne,
 - b) drogi dojazdowe.
- 3) Transport zbiorowy:
- a) komunikacja autobusowa z istniejącymi i projektowanymi ulicami.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in. przystanki i inne urządzenia transportu zbiorowego oraz – w infrastrukturze drogowej: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia ochrony terenów przyległych przed tzw. „zanieczyszczeniami komunikacyjnymi”.

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej obejmujących:

1) Zaopatrzenie w wodę:

- a) utrzymanie dotychczasowego sposobu zaopatrzenia w wodę w oparciu o istniejącą na obszarze objętym planem hydrofornię „Wróżeńice” pracującą w oparciu o zbiornik Krzesławice Dolne oraz pracującą w oparciu o tę hydrofornię sieć wodociągową zlokalizowaną w:
 - ul. Hektary Ø 110 mm,
 - ul. Wróżeńickiej Ø 110 mm,
 - ul. Ostrówka Ø 110 mm,
 - ul. Pod Gajem Ø 110 mm,
 - ul. Sawy Calińskiego Ø 160 mm, Ø 150 mm,
 - ul. Podbiałowej Ø 100 mm,
 - ul. Ostafina Ø 160 mm;
- b) rozbudowa sieci wodociągowej rozdzielczej, dostosowanej do projektowanego zagospodarowania terenu zgodnie z opracowaną dla tego obszaru miasta koncepcją zaopatrzenia w wodę, w tym:
 - przebudowa sieci wodociągowej Ø 100 mm na Ø 150 mm w ul. Calińskiego związana z dostawą wody do Gminy Kocmyrów – Luborzyca,
 - budowa sieci Ø 250 mm w kierunku Węgrzynowic,

- spięcie siecią Ø 160 mm wodociągów w ul. Calińskiego i ul. A.Stopki,
- dostosowanie parametrów technicznych hydroforni „Wrózeniec” do planowanego zagospodarowania terenu; system ten powiązany zostanie z projektowanym układem komunikacyjnym, w którego liniach rozgraniczających przewiduje się lokalizację sieci wodociągowej.

2) Odprowadzenie ścieków:

- a) Obszar docelowo przewidziany jest do skanalizowania w układzie grawitacyjno-pompowym z lokalizacją pompowni przy ul. Wrózenickiej,
- b) Główny kolektor zbierający PKK (Prawobrzeżny Kolektor Kościelnicki) o średnicy 400 mm zakończony będzie w przepompowni przy ul. Kościelnickiej, dalszy przerzut ścieków nastąpi poprzez rurociąg tłoczny do rejonu ul. Igołomskiej,
- c) Kolektor w ul. Sawy Calińskiego przewidziano również do przesyłu ścieków sanitarnych z obszaru gminy Kocmyrzów-Luborzyca.

3) Odprowadzanie wód opadowych:

- a) przewidziana jest rozbudowa sieci kanalizacji opadowej,
- b) głównym odbiornikiem wód opadowych pozostają potoki Kościelnicki i Węgrzynowicki, do których odprowadzane będą wody opadowe z projektowanej kanalizacji bezpośrednio, jak również poprzez istniejące kanały odwadniające i rowy melioracyjne.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej odbywać się będzie poprzez:

- 1) wydatki z budżetu miasta;
- 2) finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta w ramach m.in.:
 - a) finansowania inwestycji drogowych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji unijnych,
 - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - e) innych kredytów i pożyczek bankowych,
 - f) innych środków zewnętrznych,
 - g) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne;
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym w tym w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy

- **Inwestycje komunikacyjne** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania realizują właściwe jednostki organizacyjne,
- **Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania realizują właściwe jednostki organizacyjne,

- **Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci kanalizacji sanitarnej ze środków MPWiK S.A.

Przyjmuje się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

W realizacji inwestycji, ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” z zakresu:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.),
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym także etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków - nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.