

**ZARZĄDZENIE NR 2279/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 października 2009 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 841/409 położonej przy ulicy
St. A. Poniatowskiego, w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków
zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pana Roberta Węgrzyna, w drodze bezprzetargowej, niezabudowaną nieruchomość składającą się z działki ewidencyjnej nr 841/409 o powierzchni 0,0018ha, objętą KW KR1P/00195485/1, położoną w obrębie 10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy St. A. Poniatowskiego, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania działki przyległej nr 887/1 stanowiącej własność nabywającego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty jego podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2279/2009
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 października 2009 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy St. A. Poniatowskiego przeznaczonej do sprzedaży na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	841/409	0,0018	10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00195485/1	przy ulicy St. A. Poniatowskiego działka niezabudowana o kształcie trapezu	Zgodnie z obowiązującym do dnia 01.01.2003r. Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przedmiotowa działka znajdowała się w obszarze mieszkaniowym – M4 294. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności - MN. Droga dojazdowa do budynku mieszkalnego.	3.965,00zł w tym podatek VAT w kwocie 715,00zł	180,55zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 887/1.

1. Cena brutto nieruchomości tj. 3.965,00zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 715,00zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa, Bank Peako S.A. 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty jego podpisania.