

ZARZĄDZENIE NR 2262/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 15 października 2009 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie udziału Skarbu Państwa w wysokości 65/100 części nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Basztowej 18.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie udział stanowiący własność Skarbu Państwa w wysokości 65/100 części zabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 55 o pow. 0,0819 ha obręb 120 jednostka ewidencyjna Śródmieście, położonej w Krakowie przy ul. Basztowej 18, objętej księgą wieczystą KR1P/00002402/7, wraz z udzieleniem 99% bonifikaty od ceny sprzedaży - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 oraz budynku Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym oraz udzielenie 99% bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do Zarządzenia Nr 2262/2009
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 15 października 2009 r.

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaż w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.)

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Położenie nieruchomości	Cena udziału nieruchomości	Cena sprzedaży udziału Skarbu Państwa przy zastosowaniu 99% bonifikaty	Nabywca
Udział w wysokości 65/100 części działki nr 55	0,0819	120 Śródmieście	KR1P/00002402/7	W obowiązującym do dnia 1 stycznia 2003 roku miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego m.Krakowa przedmiotowa nieruchomość położona była w obszarze usług publicznych - UP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa nieruchomość znajduje się w kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowo – usługowej - MU Nieruchomość zabudowana trzykondygnacyjną kamienicą z podniesionym strychem użytkowym	ul. Basztowa 18	10.426.432,90 zł	104.264,33 zł	Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki Plac Jana Matejki 13 31-157 Kraków

1. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty wydania przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie zbycia przedmiotowej nieruchomości.
2. Wpłata łącznej ceny sprzedaży winna nastąpić najpóźniej w terminie do 5 dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
3. Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 - z późn.zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.