

**ZARZĄDZENIE NR 2155/2009**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 6 października 2009 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Łobzowskiej 24 A w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Kraków, jej użytkownikom wieczystym, Zjednoczonej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Piast” z siedzibą w Krakowie oraz osobom fizycznym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami), art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603, z późniejszymi zmianami), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 61/1 o pow. 0,2717 ha, obręb 59, jednostka ewidencyjna Śródmieście, zabudowanej budynkiem przy ul. Łobzowskiej 24 A w Krakowie, objętej księgą wieczystą KR1P/00062849/0 na rzecz Zjednoczonej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Piast” z siedzibą przy ul. Kazimierza Wielkiego 67 w Krakowie oraz na rzecz osób fizycznych, będących współużytkownikami wieczystymi - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 5**

Niniejsze Zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa traci moc po upływie 4 miesięcy od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn            do dn

Załącznik  
do zarządzenia Nr 2155/2009  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 6 października 2009 r.

Wykaz  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczys- ta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z bonifikatą w zł + VAT	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł + VAT	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
61/1	0,2717	59 Śród- mieście	KR1P/0 006284 9/0	ul. Łobzowska 24 A zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem miejscowym. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MU – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej	7 846 696,00 zł	5 127 031,00			236 618,37	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano- Mieszkaniowa „Piast” oraz osoby fizyczne
udział 575/18800								4 799,84 + 1 055,96		5 855,80	właściciel lokalu nr 11

