

ZARZĄDZENIE NR 2094/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 25 września 2009 r.

w sprawie ustanowienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ul. Rzemieślniczej na rzecz Spółdzielni Pracy im. J. Dąbrowskiego.

Na podst. art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm), art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1 i 3 a, art. 71 ust. 1 i 4, art. 72 ust. 1 i 3 pkt 5, art. 204 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się oddać w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat (słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć lat) nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Kraków, składającą się z niezabudowanej działki nr 75/9 o pow. 307 m² obr. 30 jedn. ewid. Kraków- Podgórze obj. księgą wieczystą KR1P/00053980/4 na rzecz Spółdzielni Pracy im. J. Dąbrowskiego z siedzibą w Krakowie - w celu prowadzenia działalności statutowej Spółdzielni.
2. Ustala się opłatę roczną z tytułu ustanowienia prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego działkę nr 75/9 obr. 30 jedn. ewid. Kraków – Podgórze w wysokości 3.569,75 zł (słownie: trzy tysiące pięćset sześćdziesiąt dziewięć 75/100 zł), w tym podatek od towarów i usług według stawki 22% w kwocie 643,73 zł (słownie: sześćset czterdzieści trzy 73/100 zł) - płatną przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego z góry za dany rok, począwszy od 2010 r.
3. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu może być aktualizowana raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Św. 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia załącznik zawierający wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w użytkowanie wieczyste na rzecz Spółdzielni Pracy im. J. Dąbrowskiego w Krakowie.
2. W wykonaniu przedmiotowego zarządzenia zawarty zostanie akt notarialny, umowa ustanowienia użytkowania wieczystego gruntu, stanowiącego niezabudowaną działkę nr 75/9 obr. 30 jedn. ewid. Kraków – Podgórze przy ul. Rzemieślniczej.
3. Koszty postępowania uwłaszczeniowego oraz koszty notarialne i sądowe związane z tym postępowaniem poniesie Spółdzielnia Pracy im. J. Dąbrowskiego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

