

**ZARZĄDZENIE NR 2006/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 15 września 2009 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Centrum Jana Pawła II „Nie lękajcie się” w Krakowie niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia wraz z jednoczesnym udzieleniem 98 % bonifikaty od jej ceny.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt 3 oraz art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 4 pkt 13 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), a także uchwały Nr LXXIX/1012/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 sierpnia 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Centrum Jana Pawła II „Nie lękajcie się” w Krakowie niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia wraz z jednoczesnym udzieleniem 98 % bonifikaty od jej ceny zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Centrum Jana Pawła II „Nie lękajcie się” w Krakowie niezabudowaną nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków oznaczoną jako działki ewidencyjne nr: 86/5 o pow. 0,6455 ha, 86/6 o pow. 0,4987 ha, 86/8 o pow. 0,1776 ha, 86/9 o pow. 0,3864 ha, objętą Kw nr KR1P/00211172/3, położoną w obr. 45, jednostka ewidencyjna Podgórze, wraz z udzieleniem 98 % bonifikaty od ceny w/w nieruchomości.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 3-ch miesięcy od daty jego podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik

do zarządzenia Nr 2006/2009
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 15 września 2009 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości położonej w rejonie ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym z równoczesnym udzieleniem 98 % bonifikaty od jej ceny na podstawie art. 37 ust.2 pkt 3 w związku z art. 68 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena brutto nieruchomości z zastosowaniem 98% bonifikaty	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	86/5 86/6 86/8 86/9	0,6455 0,4987 0,1776 0,3864	45 jedn.ewid. Podgórze	KR1P/00211172/3	Położona w rejonie ulicy Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia działki o nieregularnym kształcie	- Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy teren wskazany został w strukturze przestrzennej jako tereny zieleni publicznej w granicach strefy kształtowania systemu przyrodniczego z systemem zieleni i parków rzecznych i objęty został granicami jednego z kluczowych obszarów aktywizacji o znaczeniu kulturowym – Sanktuarium Bożego Miłosierdzia. - Nieruchomość niezagospodarowana	138,24zł	57.618,53 zł , w tym podatek VAT w stawce 22 % tj. 10.390,23 zł	Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 3 w związku z art. 68 ust. 1 pkt 2 ugn.

1. Cena brutto nieruchomości z zastosowaniem 98% bonifikaty wynosi 57.618,53 zł (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy sześćset osiemnaście złotych 53/100), w tym podatek VAT w stawce 22 % tj. 10.390,23 zł i winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydziału Podatków i Opłat Bank Pekao S.A. Nr 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa traci moc po upływie 3-ch miesięcy od daty jego podpisania.