

ZARZĄDZENIE NR 1876/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 27 SIERPNIĄ 2009 R.

w sprawie zmiany zarządzenia nr 1664/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Landaua do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 12 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

W zarządzeniu Nr 1664/2009 r. Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Landaua do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, załącznik będący wykazem otrzymuje brzmienie załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 12 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 91/5	94- Podgórze	KR1P/004 00656/2	0,0023 0,0009	przy ul. Landaua teren ogólnodostępny, niezagospodarowany	urządzenie dojścia i drogi dojazdowej (droga dojazdowa) zieleń (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	czas nieoznaczony	0,24 zł/1m ² /m-c + 22% VAT 0,12 zł/1m ² /rok + 22% VAT	Aneta Kisielewska Paweł Kisielewski	MK
2.	Część działki nr 91/5	94- Podgórze	KR1P/004 00656/2	0,0023 0,0030 0,0001	przy ul. Landaua teren zagospodarowany jest w części jako dojście i droga dojazdowa do posesji, zieleń oraz usytuowana jest na nim murowana wiata śmietnikowa	dojście i droga dojazdowa (droga dojazdowa) zieleń (rolniczy do 1000 m ² włącznie) śmietnik (wiata śmietnikowa)	czas nieoznaczony	0,24 zł/1m ² /m-c + 22% VAT 0,12 zł/1m ² /rok + 22% VAT 0,74 zł/1m ² /m-c + 22% VAT	Jarosław Frasik	MK

Uwagi:

- Zgodnie ze wskazaniem uchwalonego w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy teren znajduje się w granicy strefy podmiejskiej o zasięgu granicy miasta, zasięgu korytarzy podstawowego układu drogowo-ulicznego.
- W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
- Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
- Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.