

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1857/2009  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 26 sierpnia 2009 r.

**Wykaz**  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży nieruchom. z uwzględnieniem bonifikaty	Cena sprzedaży nieruchom. bez bonifikaty	Łączna cena sprzedaży (w tym 22 % VAT)	Nabywca
42/14	0,4642	2 Nowa Huta	KR1P/00 294807/9	os. Bohaterów Września zabudowana budynkiem wielomieszkanie wym nr 21 oraz lokalem użytkowym	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem miejscowym. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW	1.731.420,00	1.165.765,00			43.736,49 ( 7.886,90 )	Spółdzielnia Mieszkaniowa + właściciele lokali
udział w prawie użytkowania wieczystego <u>322332</u> 411105								27099,36	1008,96	34292,15 ( 6183,83 )	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mistrzejowice Północ” os. Boh. Wrzesnia 26 31- 621 Kraków
udział <u>5853</u> 411105								492,08	18,32	622,69 ( 112,29 )	właściciel lokalu nr 18
udział <u>3752</u> 411105								315,44	11,74	399,16 ( 71,98 )	właściciel lokalu nr 26
udział <u>4123</u> 411105								346,63	12,90	438,63 ( 79,10 )	właściciel lokalu nr 25
udział <u>4294</u> 411105								361,01	13,44	456,83 ( 82,38 )	właściciel lokalu nr 2
udział <u>5193</u> 411105								436,59	16,26	552,48 ( 99,63 )	właściciel lokalu nr 3

udział <u>4257</u> 411105								357,91	13,33	452,91 ( 81,67 )	właściciel lokalu nr 52
udział <u>5987</u> 411105								503,34	18,74	636,94 ( 114,86 )	właściciel lokalu nr 75
udział <u>4117</u> 411105								346,13	12,89	438,00 ( 78,98 )	właściciel lokalu nr 34
udział <u>4398</u> 411105								369,75	13,77	467,89 ( 84,37 )	właściciel lokalu nr 84
udział <u>4224</u> 411105								355,12	13,22	449,37 ( 81,03 )	właściciel lokalu nr 8
udział <u>5373</u> 411105								451,72	16,82	571,62 ( 103,08 )	właściciel lokalu nr 82
udział <u>4140</u> 411105								348,06	12,96	440,44 ( 79,42 )	właściciel lokalu nr 22
udział <u>4192</u> 411105								352,43	13,12	445,97 ( 80,42 )	właściciel lokalu nr 5
udział <u>5881</u> 411105								494,43	18,41	625,66 ( 112,82 )	właściciel lokalu nr 24
udział <u>3363</u> 411105								282,74	10,53	357,79 ( 64,52 )	właściciel lokalu nr 35
udział <u>5247</u> 411105								441,13	16,42	558,21 ( 100,66 )	właściciel lokalu nr 6
udział <u>4205</u> 411105								353,53	13,16	447,36 ( 80,67 )	właściciel lokalu nr 11
udział <u>5987</u> 411105								503,34	18,74	636,94 ( 114,86 )	właściciel lokalu nr 48
udział <u>4187</u> 411105								352,01	13,11	445,45 ( 80,33 )	właściciel lokalu nr 77

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntów wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej
2. Cena sprzedaży nieruchomości obowiązuje przez okres 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia.