

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**W MIEJSCOWYM PLANIE
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „RUSZCZA”**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, dla obszaru „Ruszcza” zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, tj. w uchwale w sprawie przyjęcia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

1. Przebudowę, rozbudowę i budowę układu komunikacyjnego, obejmującą:

- a) rozbudowę drogi **KD/G** (ul. Igołomska),
- b) rozbudowę odcinka ul. Jeziorko i budowę pozostałych dróg **KD/Z**,
- c) budowę połączeń drogi **KD/G** i **KD/Z** (ul. Jeziorko) z ul. N. Wiatra – w formie skrzyżowania.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in. przystanki i inne urządzenia transportu zbiorowego oraz – w infrastrukturze drogowej: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia ochrony terenów przyległych przed zanieczyszczeniami komunikacyjnymi.

2. Przebudowę, rozbudowę i budowę pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:

1) Zaopatrzenie w wodę:

- a) Dla obsługi odbiorców zlokalizowanych w obszarze planu planuje się, w oparciu o rurociągi istniejące, realizację sieci rozbiorczej zapewniającej możliwość doprowadzenia wody do poszczególnych terenów przeznaczonych pod zabudowę.

2) Odprowadzenie ścieków:

- a) Głównym odbiornikiem ścieków sanitarnych będzie planowany kolektor sanitarny „RWP” (Ruszcza – Wyciąże – Przylasek Wyciąski), przebiegający w ulicach Jeziorko - Wyciąska do pompowni strategicznej „PP” (poza planem), wraz z kolektorem bocznym w ul. N. Wiatra.
- b) Dla obsługi odbiorców zlokalizowanych w obszarze planu planuje się, w oparciu o kolektor, o którym mowa w pkt a, realizację sieci kanalizacyjnej zapewniającej

możliwość odprowadzenia ścieków z poszczególnych terenów przeznaczonych pod zabudowę.

3) Odprowadzenie wód opadowych:

- a) Na terenach zurbanizowanych zaplanowano budowę kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód do cieku oznaczonego „D”, a z północno-wschodniej części obszaru do cieku oznaczonego „C”.
- b) Dla powierzchni szczelnej terenów drogi głównej **KD/G** a także utwardzonych parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha obowiązuje realizacja kanalizacji opadowej wraz z urządzeniami zapewniającymi oczyszczenie wód zgodnie z przepisami odrębnymi.
- c) W pasach drogowych rezerwuje się miejsce dla kanału deszczowego, odprowadzającego wody opadowe z pasa drogowego i z przynależnej zlewni.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta - w ramach m.in.:
 - a) finansowania inwestycji drogowych,
 - b) dotacji unijnych,
 - c) dotacji samorządu województwa,
 - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - e) innych kredytów i pożyczek bankowych,
 - f) innych środków zewnętrznych,
 - g) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno - prywatnego.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy.

Inwestycje komunikacyjne – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej ze środków MPWiK S.A.

Inwestycje infrastruktury technicznej związane z urządzeniem terenów cmentarza-bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzi Zarząd Cmentarzy Komunalnych.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” - z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.),
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-privatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.