

ZARZĄDZENIE NR 1768/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 13 sierpnia 2009 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału wynoszącego 1/2 części działki nr 364/5 położonej przy ulicy Kaczeńcowej, w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pani Iwony Zięba i Pana Bogusława Zięba na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej, w drodze bezprzetargowej, udział wynoszący 1/2 część niezabudowanej nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 364/5 o powierzchni 0,0078ha, objętej KW KR1P/00186223/1, położonej w obrębie 9 jednostce ewidencyjnej Nowa Huta w Krakowie przy ulicy Kaczeńcowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania działki przyległej nr 364/2 będącej własnością nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty jego podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia nr 1768
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 13 sierpnia 2009 r.

Wykaz
udziału wynoszącego 1/2 część niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Kaczeńcowej przeznaczonego do sprzedaży na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	Nr działki	Pow. działki nr 364/5 ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	udział 1/2 część w działce nr 364/5	0,0078	9 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00186223/1	przy ulicy Kaczeńcowej działka niezabudowana o kształcie wydłużonego prostokąta	Zgodnie z obowiązującym do dnia 01.01.2003r. Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przedmiotowa działka znajdowała się w obszarze mieszkaniowym – M4 222. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności - MN. Teren utwardzony - dojazd i dojazd do budynku mieszkalnego.	10.662,19zł w tym podatek VAT w kwocie 1.922,69zł	224,08zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 364/2.

1. Cena brutto nieruchomości tj. 10.662,19zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 1.922,69zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa, Bank Peako S.A. 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty jego podpisania.