

**ROZSTRZYGNIECIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „BRANICE-DWÓR”**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu.

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, dla obszaru „Branice-Dwór” zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Branice-Dwór” – tj. w części tekstowej i graficznej uchwały.

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmującego:

- 1) Układ lokalny obejmujący trasę drogi 1KD(L) modernizacja i budowa nowego odcinka ul. Karaszewskiego – Tokarzewskiego
- 2) Układ lokalny obejmujący trasy dróg dojazdowych 1KD(D) do 3KD(D) modernizacja istniejących oraz budowa nowych tras dróg dojazdowych
- 3) Modernizacja wydzielonych publicznych ciągów pieszo – jezdnych 1KDX, 2KDX i 3KDX
- 4) Budowa nowego wydzielonego publicznego ciągu pieszego – 1KX

2. Modernizacja i rozbudowa systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:

1) Zaopatrzenie w wodę.

Utrzymanie oraz modernizacja i rozbudowa systemu zaopatrzenia w wodę w oparciu o sieć wodociągu komunalnego miasta Krakowa ze strefy obsługi zbiorników „Krzesławice Dolne” natomiast na południe od ul. Plastusia powstanie strefa zredukowanego ciśnienia o rzędnej linii ciśnień 240,00 m n. p. m.

Utrzymuje się istniejącą sieć wodociągową oraz projektuje się realizację:

- przedłużenie rurociągu \varnothing 200 mm w ulicy Szymańskiego – Sasanek w kierunku zachodnim do ul. Deszczowej, następnie w kierunku północnym do spięcia z magistralą w ul. Igołomskiej,
- układu pierścieniowego rurociągów \varnothing 100 o przebiegu okalającym tereny oznaczone symbolami 6MN – 1U – 7MN – 10MN – 9MN,
- rurociągu \varnothing 100 wzdłuż projektowanej drogi 3KD(D) spinającego końcówki rurociągów \varnothing 100 mm i \varnothing 80 mm biegnące po północnej i południowej granicy obszaru 5MN,
- rurociągu \varnothing 100 mm łączącego \varnothing 80 mm w ul. Szymańskiego z \varnothing 80 mm w ulicy Plastusia,
- rurociągu \varnothing 100 mm po wschodniej stronie terenu 13MN,
- odcinki rurociągów \varnothing 100 mm w nowo projektowanych drogach publicznych

- a) sieć wodociągowa rozbiorcza
- b) przyłącza wodociągowe

2) Odprowadzenie ścieków sanitarnych i wód opadowych.

Utrzymanie i rozbudowa oraz budowa systemów kanalizacji sanitarnej w oparciu o centralny układ kanalizacji miasta Krakowa z oczyszczalnią ścieków „Kujawy” do której ścieki zostaną doprowadzone układem grawitacyjno – pompowym poprzez pompownię strategiczną „Stryjów” projektowaną przy ul. Tartakowej. Głównym odbiornikiem ścieków sanitarnych z obszaru opracowania będzie projektowany kanał sanitarny „BSP” \varnothing 300 w ulicy Karaszewicza - Tokarzewskiego

- a) system kanalizacji rozdzielczej w oparciu o :
 - boczne kanały sanitarne \varnothing 250 – 300 mm w zachodniej części ul. Sasanek, we wschodniej części ul. Plastusia, w ul. Deszczowej oraz w nowo projektowanych ulicach po zachodniej stronie ul. Karaszewicza – Tokarzewskiego i wzdłuż ul. Szymańskiego
 - projektowane dwa kanały sanitarne równoległe do cieku „F1”
 - projektowany kanał sanitarny wzdłuż cieku „G”
 - b) system kanalizacji deszczowej w oparciu o naturalne rowy i cieki z trzema głównymi odbiornikami wód opadowych”:
 - potok Suchy Jar
 - ciek „G”
 - ciek „F1”
- zrealizowany zostanie system kanałów deszczowych:
- \varnothing 400 mm w ul. Sasanek
 - \varnothing 400 mm w ul. Plastusia
 - \varnothing 400 mm w północnej części ul. Karaszewicza – Tokarzewskiego
 - \varnothing 300 mm w południowej części ul. Karaszewicza - Tokarzewskiego

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
 - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
 - b) środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej,
 - c) dotacji samorządu województwa,
 - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - e) kredytów i pożyczek bankowych,
 - f) innych środków zewnętrznych.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym lub w formie „partnerstwa publiczno- prywatnego” - „PPP”.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.

Inwestycje komunikacyjne – bezpośrednio przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne właściwe w sprawach przygotowania i realizacji inwestycji.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych – bezpośrednio przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tych sprawach miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów) – bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.)
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno- gospodarczym w formule partnerstwa publiczno- prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta – określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.