

**ZARZĄDZENIE NR 1688/2009  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 29 lipca 2009 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 348/5 położonej przy ulicy Fatimskiej, w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pani Barbary Koźmińskiej i Pana Tadeusza Koźmińskiego na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej, w drodze bezprzetargowej, niezabudowaną nieruchomość składającą się z działki ewidencyjnej nr 348/5 o powierzchni 0,0021ha, objętej KW KR1P/00356782/0, położoną w obrębie 9 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy Fatimskiej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania działki przyległej nr 342 stanowiącej własność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 5**

Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty jego podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Załącznik  
do zarządzenia Nr 1688/2009  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 29 lipca 2009 r.

**Wykaz**  
**niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Fatimskiej przeznaczonej do sprzedaży na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6**  
**ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	348/5	0,0021	9 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00356782/0	przy ulicy Fatimskiej  działka niezabudowana o kształcie wydłużonego wielokąta	Zgodnie z obowiązującym do dnia 01.01.2003r. Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przedmiotowa działka znajdowała się w obszarze mieszkaniowym – M4. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności - MN.  Teren zielony oraz dojście i dojazd do budynku mieszkalnego.	<b>9.863,70zł</b> w tym podatek VAT w kwocie 1.778,70zł	385,00zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 342.

1. Cena brutto nieruchomości tj. 9.863,70zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 1.778,70zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do zawarcia umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa, Bank Peako S.A. 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty jego podpisania.