

**W y k a z**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 w związku z ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 205/2	63 Podgórze	KR1P/00 315022/6	0.1976	Nieruchomości położone przy ul. Wysłouchów 34,	prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej określonej w statucie Klubu	na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2010 r.	0,06 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Klub Sportowy „Grzegorz-cki”	
2.	działka nr 206/58		KR1P/00 228412/0	0.6778	zabudowana budynkiem wielofunkcyjnym, zagospodarowane jako korty tenisowe i tor do jeźdźnia na deskach	Teren przeznaczony do dzierżawy od dnia 02.01.2003r. nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy obszar określony został jako teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności MW				

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. Przedmiotem dzierżawy nie są pomieszczenia w budynku przy ul. Wysłouchów 34 użytkowane przez Radę Dzielnicy XI.