

Załącznik do zarządzenia nr 1440/2009  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 30 czerwca 2009

## W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, późn. 2603 z późn. zm.).

Lp.	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umów	Wysokość stawki czynszu
		Nr działki	Nr obrębu	Kw,Lwh					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	P.H.-U. „Kazimierz” Sp. z o.o.	91	13 jedn. ewid. Śródmieście	Lwh 391 cd Kw 7314	0,0487	przy ul. Estery  nieruchomość gruntowa zabudowana zadaszonymi stołami handlowymi w ilości 37 sztuk	Plac targowy  Teren przeznaczony do dzierżawy nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy teren określony został w strukturze przestrzennej jako tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej (MU).	do dnia 31 grudnia 2009 r.	1,17 zł/1m <sup>2</sup> /m-c (+ 22% VAT)

### Uwagi:

1. W przypadku zniesienia zamrożenia stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, wysokość czynszu dzierżawnego może zostać zwaloryzowana w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ostatni kwartał ogłoszony przez GUS.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca.