

**ZARZĄDZENIE NR 1436/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 30 czerwca 2009 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działek nr 205/10 i nr 205/14 położonych przy ulicy Macieja Wielgusa, w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Powszechnej Agencji Handlowej-Kraków Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie w drodze bezprzetargowej, nieruchomość składającą się z działek ewidencyjnych nr 205/10 o powierzchni 0,0019ha i nr 205/14 o powierzchni 0,0004ha, objętą KR1P/00367308/4, położoną w obrębie 9 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy Macieja Wielgusa, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 204/42 o powierzchni 0,0759ha, stanowiącej własność Spółki, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1436/2009
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 30 czerwca 2009 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Macieja Wielgusa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m ³ gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	205/10 205/14	0,0019 0,0004	9 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/003 67308/4	przy ulicy Macieja Wielgusa działki o kształcie zbliżonym do trójkąta	Działka nr 205/10 zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Bieńczyce – Plac targowy” znajduje się w terenach usług komercyjnych – 05.UC. Działka nr 205/14 zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Bieńczyce – Plac targowy” znajduje się w terenach tras komunikacyjnych – 21.KT(D 1/2).	12 430,58zł w tym podatek VAT w kwocie 2 241,58zł	443zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 204/42

1. Cena brutto nieruchomości tj. 12 430,58zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 2 241,58zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A. 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty podpisania.