

**WYKAZ i SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „ŁUCZANOWICE”,
W TYM UWAG ZGŁOSZONYCH W POSTĘPOWANIU W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU TEGO PLANU.**

Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 24.04 do 19.05.2009 r.
Termin wnoszenia uwag dotyczących projektu planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniach w tej sprawie upłynął z dniem 2.06.2009 r.
W ww. terminie zostały złożone uwagi wyszczególnione w poniższym wykazie.

Złożono **11** pism z uwagami tej samej treści.
Treść oraz informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia uwag zawiera część 1 niniejszego załącznika.
Wykaz osób oraz daty złożenia pism zawiera część 2 niniejszego załącznika.

CZĘŚĆ 1 Załącznika nr 3

NR uwagi	DATA złożenia uwagi	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adresy w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA (numery działek lub inne określenie terenu objętego uwagą)	USTALENIA PROJEKTU PLANU DLA NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA	ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI		UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia uwagi – w zakresie uwag nieuwzględnionych, uwzględnionych częściowo lub uwzględnionych z zastrzeżeniem)
						UWAGA UWZGLĘDNIONA	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Uwagi l.p. 1-11 wg części 2 załączni- ka	Wg części 2 załącznika	Wg części 2 załącznika	Wnosi: uwagi (skargi) do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice”. Jako spadkobierca części działki nr 88 oraz zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice” wnosząc o zmianę przeznaczenia działki nr 88 (R – tereny rolnicze) na MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ze względu na następujące argumenty: – zmiana przeznaczenia działki nr 88 R – tereny rolnicze na MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zmniejszy zagrożenie dla środowiska i warunków życia, a także nie będzie sprzeczne z charakterem lokalnym istniejącej sąsiedniej zabudowy (pod względem formy i skali); – przeznaczenie działki nr 88, tj. gruntów rolnych stanowiących użytki rolne na cele nierolnicze, tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, spełni wymagania ustawy w zakresie zapewnienia ochrony i ładu przestrzennego oaz zminimalizuje	dz. nr 88 obręb 14	R, KDD		nieuwzględniona	W projekcie planu dz. nr 88 znajduje się w terenach rolniczych R; zgodnie ze studium poza terenami wskazanymi do zabudowy i zainwestowania – w terenach otwartych ZO obejmujących również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			<p>konflikty pomiędzy użytkownikami przestrzeni związane z uciążliwościami wynikającymi z prowadzenia prac przy uprawie pól;</p> <ul style="list-style-type: none"> - do uciążliwości związanych z pracami przy uprawie pól należą: emisja pyłów, emisja zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego i emisja hałasu pochodzącego od środków transportu wykorzystywanych w rolnictwie oraz od maszyn rolniczych, emisja zanieczyszczeń pochodzących od środków ochrony roślin stosowanych podczas uprawy pól; - w/w uciążliwości spowodują konflikty z bezpośrednio sąsiadującymi z działką nr 88 użytkownikami przestrzeni, co obserwuje się w przypadku analogicznego sąsiedztwa terenów rolniczych z terenami zabudowy mieszkaniowej w innych rejonach (prowadzące m.in. do interwencji policji). 					

CZĘŚĆ 2 Załącznika nr 3

Wykaz osób, które złożyły uwagi oraz daty złożenia pism

Lp.	NR uwagi	DATA złożenia uwagi	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adresy w dokumentacji planistycznej)
1	2	3	4
1.	34	20.05.2009	[...]*, [...]*
2.	39	20.05.2009	[...]*
3.	40	20.05.2009	[...]*
4.	41	20.05.2009	[...]*, [...]*
5.	42	20.05.2009	[...]*
6.	45	20.05.2009	[...]*
7.	46	20.05.2009	[...]*
8.	49	20.05.2009	[...]*
9.	50	20.05.2009	[...]*
10.	51	20.05.2009	[...]*
11.	53	20.05.2009	[...]*

* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., Nr. 101, poz. 926 z późn. zm.); jawność wyłączył Tomasz Gdula - podinspektor w Biurze Planowania Przestrzennego UMK

Wyjaśnienia uzupełniające:

1. *Wprowadzenie zmian w projekcie planu, wynikających z rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag (uwzględnionych, częściowo uwzględnionych lub uwzględnionych z zastrzeżeniem) nastąpi w ramach dalszych czynności sporządzania planu, tj. w szczególności określonych w art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.*
2. *Przywołane w niniejszym załączniku zapisy projektu uchwały w sprawie uchwalenia planu (m.in. numeracja rozdziałów, paragrafów, ustępów i punktów, a także ich redakcja) pochodzą z edycji projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu i mogą ulec zmianom w wyniku czynności, o których mowa w pkt 1 wyjaśnień.*
3. *Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rozstrzygnięcie o nieuwzględnieniu uwag nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.*
4. *Ileokroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:*
 - *Studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa,*
 - *planie - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice”.*
 - *ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zmianami).*

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /