

ZARZĄDZENIE NR 1336/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 17 czerwca 2009 r.

w sprawie sprzedaży na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym garażu komunalnego położonego na os. Centrum D2f w Krakowie wraz ze sprzedażą gruntu pod garażem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r., Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwałą Nr XXVI/235/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2003r. w sprawie sprzedaży garaży komunalnych (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż – na rzecz najemców - nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka nr 23/13 o pow. 37 m², położonej w obr. 51 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, obj. Kw Nr KR1P/00227885/9, zabudowanej garażem, położonym na os. Centrum D2f. Rzeczona nieruchomość objęta jest wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Zmienia się zarządzenie Nr 193/2006 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 stycznia 2006r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym garaży komunalnych wraz ze sprzedażą gruntu pod budynkiem w ten sposób, że w załączniku do w/w zarządzenia skreśla się wiersz obejmujący L.p. 2 dotyczący garażu komunalnego nr 5 położonego na os. Centrum D2A w Krakowie.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

TERMIN WYWIESZENIA:
Od do

**Załącznik do zarządzenia Nr 1336/2009
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 17 czerwca 2009 r.**

Wykaz obejmujący przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców garaż komunalny położony na os. Centrum D2f w Krakowie wraz ze sprzedażą gruntu pod budynkiem.

L.p.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr garażu	Pow. garażu m ²	Cena garażu wraz z udziałem w gruncie w zł	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr Księgi wieczystej	Ułankowa część gruntu w m ²
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	8/04	Os. Centrum D2f	NH	5	30,93	46.188,00	23/13	51	37	KR1P/0022 7885/9	1/1 = 37,00

- 1. Zbycie garażu objętego powyższym wykazem zwolnione jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług (VAT).**
- 2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) – t. j. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów lub są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercami – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**
- 3. Nabycie przez najemców garażu komunalnego położonego na os. Centrum D2f w Krakowie wraz z gruntem pod budynkiem, objętego powyższym wykazem powinno nastąpić w terminie 2 miesięcy, licząc od dnia**