ZARZĄDZENIE NR 1320/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 17 czerwca 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na podział ustanowionych na rzecz Gminy Miejskiej Kraków hipotek, poprzez ich rozdzielenie do nowozakładanych ksiąg wieczystych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 70 ust. 2 i 3 , ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.), art. 70 art. 76 ust. 1 ustawy z dnia 6 lipca 1982r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2001r. Nr 124 poz. 1361 z późn.zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na podział ustanowionych na rzecz Gminy Miejskiej Kraków hipotek ujawnionych w KWKR1P/00354863/8, prowadzonej dla nieruchomości składającej się z działki nr 86/6 o pow. 0, 0150 ha, położonej w obrębie 12 jednostka ewidencyjna Śródmieście, stanowiącej współwłasność Pani Anny Dąbrowskiej oraz Pani Lidii Görlich w udziałach odpowiednio 121/192 części i 71/192 części, poprzez rozdzielenie ich do dwóch nowozakładanych ksiąg wieczystych w związku ze zniesieniem współwłasności ww. nieruchomości, w następujący sposób:
- działka nr 86/7 o pow. 0,0055 ha, stanowiąca własność Pani Lidii Görlich odłączona do nowej księgi wieczystej w stanie wolnym od hipoteki przypadającej na udział Pani Anny Dąbrowskiej tj. hipoteki zwykłej w kwocie 83.187,50 zł (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące sto osiemdziesiąt siedem złotych 50/100), celem zabezpieczenia spłaty reszty ceny sprzedaży udziału 121/192 części w działce nr 86/6 oraz zabezpieczenia hipoteki kaucyjnej do kwoty 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100), celem zabezpieczenia spłaty odsetek.
- działka nr 86/8 o pow. 0,0095 ha stanowiąca własność Pani Anny Dąbrowskiej odłączona do nowej księgi wieczystej w stanie wolnym od hipoteki przypadającej na udział Pani Lidii Görlich tj. hipoteki zwykłej w kwocie 48.813,10 zł (słownie: czterdzieści osiem tysięcy osiemset trzynaście złotych 10/100), celem zabezpieczenia spłaty reszty ceny sprzedaży udziału 71/192 części w działce 86/6 oraz zabezpieczenia hipoteki kaucyjnej do kwoty 10.000,00 zł (słownie : dziesięć tysięcy złotych 00/100), celem spłaty odsetek.

2. Po dokonaniu ww. podziału hipotek, obciążenia hipoteką na rzecz Gminy Miejskiej Kraków z tytułu ceny sprzedaży działki nr 86/6 na raty w nowozakładanych księgach wieczystych winny wyglądać następująco:
- nieruchomość składająca się z działki ewidencyjnej nr 86/7 o pow. 0,0055 ha obręb 12 jednostka ewidencyjna Śródmieście, stanowiąca własność Pani Lidii Görlich pozostaje

obciążona na rzecz Gminy Miejskiej Kraków hipoteką zwykłą w kwocie 48.813,10 zł (słownie: czterdzieści osiem tysięcy osiemset trzynaście złotych 10/100), celem zabezpieczenia spłaty reszty ceny sprzedaży nowopowstałej działki nr 86/7 oraz hipoteką kaucyjną do kwoty 10.000,00 zł (słownie : dziesięć tysięcy złotych 00/100), celem zabezpieczenia spłaty odsetek.

- nieruchomość składająca się z działki ewidencyjnej nr 86/8 o pow. 0,0095 ha obręb 12 jednostka ewidencyjna Śródmieście, stanowiąca własność Pani Anny Dąbrowskiej pozostaje obciążona na rzecz Gminy Miejskiej Kraków hipoteką zwykłą w kwocie 83.187,50 zł (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące sto osiemdziesiąt siedem złotych 50/100), celem zabezpieczenia spłaty reszty ceny sprzedaży nowopowstałej działki nr 86/8 oraz hipoteką kaucyjną do kwoty 20.000,00 zł (słownie : dwadzieścia tysięcy złotych 00/100), celem zabezpieczenia spłaty odsetek.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /