

**ZARZĄDZENIE NR 1312/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 17 czerwca 2009 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działek nr 333/9, nr 333/11 oraz nr 348/1 położonych przy ulicy Fatimskiej, w drodze bezprzetargowej w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pana Jana Krupy w drodze bezprzetargowej, niezabudowane nieruchomości składające się z działek ewidencyjnych: nr 333/9 o powierzchni 0,0013ha, nr 333/11 o powierzchni 0,0024ha obydwu objętych KW KR1P/00235217/5 oraz nr 348/1 o powierzchni 0,0007ha objętej KW KR1P/00356782/0 położone w obrębie 9 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy Fatimskiej, stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania działek przyległych nr 333/6 i nr 337 stanowiących własność nabywającego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty jego podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1312/2009
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 17 czerwca 2009 r.

Wykaz
niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych przy ulicy Fatimskiej przeznaczonych do sprzedaży na podstawie art. 37 ust. 2
pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	333/9 333/11 348/1	0,0013 0,0024 0,0007	9 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00235217/5 KR1P/00235217/5 KR1P/00356782/0	przy ulicy Fatimskiej działki niezabudowane odpowiednio o kształcie trapezu, trapezu i trójkąta	Zgodnie z obowiązującym do dnia 01.01.2003r. Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przedmiotowe działki znajdowały się w obszarze mieszkaniowym – M4. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działki znajdują się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności – MN. Teren zielony.	20.022,64zł w tym podatek VAT w kwocie 3.610,64zł	373,00zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 337 i 333/6.

1. Cena brutto nieruchomości tj. 20.022,64zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 3.610,64zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do zawarcia umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa, Bank Peako S.A. 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty jego podpisania.