

**ZARZĄDZENIE NR 102/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 stycznia 2009 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 94/12 położonej przy ulicy Syrachowskiej, w drodze bezprzetargowej w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Państwa Barbary i Kazimierza Magdziarz na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość składającą się z działki ewidencyjnej nr 94/12 o powierzchni 0,0022ha, objętą KW 198 773, położoną w obrębie 59 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy Syrachowskiej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 104/5, stanowiącej własność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty jego podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 102/2009
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 stycznia 2009 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Syrachowskiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 104/5, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	94/12	0,0022	59 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	198 773	przy ulicy Syrachowskiej działka niezabudowana w kształcie bardzo wąskiego prostokąta	Zgodnie z obowiązującym do dnia 01.01.2003r. Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego osiedla Mogiła przedmiotowa nieruchomość położona była w terenach tras komunikacyjnych A3.15.159KD. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka znajduje się w obszarach zieleni publicznej – ZP. Teren zielony, w niewielkiej części droga dojazdowa	2 898,72zł w tym podatek VAT w kwocie 522,72zł	108,00zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 104/5

1. Cena brutto nieruchomości tj. 2 898,72zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 522,72zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A. 73 1060 0076 0000 3210 0003 00494.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Cena nieruchomości obowiązuje przez 3 miesiące od daty podpisania zarządzenia.