

**ZAKRES I SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAGI
WNIESIONEJ DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „BRANICE - DWÓR” W KRAKOWIE**

Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 9 marca 2009 r. do 7 kwietnia 2009 r.
Wyznaczony termin wnoszenia uwag dotyczących projektu planu - do dnia 21 kwietnia 2009 r.
W wyżej określonym terminie została wniesiona uwaga ujęta w niniejszym wykazie.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko i imię Jednostka - organizacja (adres zgłaszającego uwagi - w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1.	16.04.2009	Krystyna Sendor	<p>Uwaga dotyczy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ujęcia działki jako budowlanej z podstawowym przeznaczeniem terenu na: 1) zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w układzie wolnostojącym, 2) zabudowę zagrodową - jako przeznaczenie dopuszczalne – uwzględnienie w tym terenie: usługi, rzemiosło, których łączna powierzchnia nie może przekraczać – 15% powierzchni działki inwestycji przy wskaźniku powierzchni zabudowy – 25%. <p>Pozostała treść pisma zawierającego uwagę stanowi uzasadnienie kwestionujące racjonalność i celowość „rozwiązań urbanistycznych”, m.in. fakt, że zabudowę planuje się tylko po jednej stronie ulicy, w której prowadzona jest infrastruktura.</p>	dz. nr 93, obręb 37 Nowa Huta	IR – teren rolniczy		Uwaga nieuwzględniona	<p>W zakresie przedmiotu uwagi: działka nr 93, obręb 37 położona jest w terenie przewidzianym w Studium na tereny otwarte, w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna (ZO) z wykluczeniem zabudowy oraz w strefie kształtowania systemu przyrodniczego. W związku z tym w projekcie planu teren ten oznaczony symbolem IR został przeznaczony jako teren rolniczy z wykluczeniem zabudowy.</p> <p>W związku z powyższym uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia terenu nie może być uwzględniona.</p> <p>W zakresie uzasadnienia zawartego w treści pisma: rozwiązania dotyczące infrastruktury technicznej, w tym kanalizacji sanitarnej i deszczowej zostały odpowiednio do wyznaczonych terenów zainwestowania zaprojektowane i przedstawione w projekcie planu – załącznik nr 2. W projekcie planu przyjęto jako zasadę lokalizowanie sieci infrastruktury w ciągach komunikacyjnych. Nie oznacza to jednak, że z tego powodu obie strony ulicy powinny zostać zabudowane.</p>

Uwagi:

1. Zgodnie z art. 7 ustawy, rozstrzygnięcie prezydenta miasta o nieuwzględnieniu uwag dotyczących projektu planu nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.
2. *Ilekroć mowa o:*
 - Planie – należy przez to rozumieć projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Branice - Dwór”
 - Studium – należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa przyjęte Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r.
 - Ustawie – należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /