

ZARZĄDZENIE NR 101/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 stycznia 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Spadochroniarzy.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wdzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę się na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Pawła Andrzejewskiego, nieruchomość gruntową stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Krakowie przy ul. Spadochroniarzy, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 14/3, obręb 4, jednostka ewidencyjna Śródmieście, o całkowitej powierzchni 0,0030 ha, na cel: garaż – wskazaną w załączniku graficznym zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa na Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29, a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 101/2009
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 stycznia 2009 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczony do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości	Okres obowiązywania umowy i cel dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Nr Lwh, KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	14/3	4 Śródmieście	brak	0,0030 ha	ul. Spadochroniarzy działka zabudowana (garaż murowany)	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w terenach o przeważającej funkcji usług publicznych – UP.	3 lata Cel: garaż Pow.: 30 m ²	1,74 zł 1m ² / 1m-c + 22% VAT	Paweł Andrzejewski

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.

