

**ZARZĄDZENIE NR 541/2008**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 18 MARCA 2008 R.**

**w sprawie zmiany zarządzenia Nr 127/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 23 stycznia 2008 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Stary Gościniec do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), oraz Zarządzenia Nr 1852/07 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków, zarządza się, co następuje:

§ 1

W zarządzeniu Nr 127/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 23 stycznia 2008 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Stary Gościniec do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, załącznik będący wykazem otrzymuje brzmienie załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik  
do zarządzenia Nr 541/2008  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 18 marca 2008 r.

### W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 1852/07 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działki nr 278/5	4– Nowa Huta	KR1P/00 318735/8	0,0071 ha 0,0026 ha	ul. Stary Gościniec  teren niezagospodarowany porośnięty trawą	rolniczy  droga dojazdowa  teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-264	czas nie oznaczony	0,12 zł/1 m <sup>2</sup> /rok +22%VAT  0,24 zł/1m <sup>2</sup> / m-c +22%VAT	Lucyna Ostrowska	JK
2.	działka nr 272/7	4– Nowa Huta	KR1P/00 318735/8	0,0155 ha 0,0036 ha	ul. Stary Gościniec  teren w części użytkowany jako droga dojazdowa, w pozostałej części porośnięty trawą	rolniczy  droga dojazdowa  teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-264	czas nie oznaczony	0,12 zł/1 m <sup>2</sup> /rok +22%VAT  0,24 zł/1m <sup>2</sup> / m-c +22%VAT	Katarzyna Sierpińska  Ewa Warszta	JK

3.	działka nr 269/6	4– Nowa Huta	KR1P/00 318735/8	0,0100 ha	ul. Stary Gościniec  teren niezagospodarowany porośnięty trawą	rolniczy  teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-264	czas nie oznaczony	0,12 zł/1 m2/rok +22%VAT	Antoni Kot	JK
4.	działka nr 265/4	4– Nowa Huta	KR1P/00 318735/8	0,0024 ha	ul. Stary Gościniec  teren użytkowany jako gruntowa droga dojazdowa	droga dojazdowa  teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-264	czas nie oznaczony	0,24 zł/1m2/ m-c +22%VAT	Roman Filipowicz	JK
5.	działka nr 261/4	4– Nowa Huta	KR1P/00 318735/8	0,0070 ha  0,0024 ha	ul. Stary Gościniec  teren użytkowany na cel rolniczy	rolniczy  droga dojazdowa  teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-264	czas nie oznaczony	0,12 zł/1 m2/rok +22%VAT  0,24 zł/1m2/ m-c +22%VAT	Władysław Błach	JK

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca