

**ZARZĄDZENIE NR 38/2008**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 10 stycznia 2008 r.**

**w sprawie wyłączenia z aukcji i przeznaczenia do wynajęcia w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego (części budynku nr 57) o powierzchni 73,00 m<sup>2</sup> położonego przy ul. Lipowej 4 w Krakowie i wyrażenia zgody na zawarcie z Przedsiębiorstwem Budowlano-Produkcyjnym „Łęgprzem” Sp. z o.o., z siedzibą w Krakowie, ul. Ciepłownicza 1, umowy najmu przedmiotowego lokalu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), oraz § 12 ust. 2 pkt. 1 i 2 Zarządzenia Nr 570/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 kwietnia 2005 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych (tekst jednolity: Zarządzenie Nr 2099/2006 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 9 października 2006 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyłącza się z aukcji i przeznacza się do wynajęcia w trybie bezprzetargowym lokal użytkowy (część budynku nr 57) o powierzchni 73,00 m<sup>2</sup> usytuowany w kompleksie budynków dawnej Fabryki Oskara Schindlera przy ul. Lipowej 4 w Krakowie, z zachowaniem procedury określonej w § 5 ust. 1 Zarządzenia Nr 570/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 kwietnia 2005 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych (tekst jednolity: Zarządzenie Nr 2099/2006 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 9 października 2006 r.).

§ 2

Postanawia się zawrzeć z Przedsiębiorstwem Budowlano-Produkcyjnym „Łęgprzem” Sp. z o.o., z siedzibą w Krakowie, ul. Ciepłownicza 1, umowę najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, na czas oznaczony do dnia 30 listopada 2008 r., z przeznaczeniem na cele biurowe oraz socjalne, przy zastosowaniu indywidualnej miesięcznej stawki czynszowej najmu netto w wysokości kosztów eksploatacyjnych wynoszących 2,15 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/.../