

ZARZĄDZENIE NR 271/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 lutego 2008 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ulicy Kownackiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1852/2007 z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Anny Zawadzkiej i Władysława Zawadzkiego części nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 10 - Nowa Huta przy ul. Kownackiej, będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiących:

- 1) działkę ewidencyjną nr 712/19 o powierzchni 0,0115 ha, obj. KW KR1P/00192900/6, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: zieleń przydomowa (rolniczy),
 - 2) działkę ewidencyjną nr 716 o powierzchni 0,0219 ha, obj. KW KR1P/00192431/7 z przeznaczeniem do użytkowania na cel: zieleń przydomowa (rolniczy),
 - 3) działkę ewidencyjną nr 712/20 o powierzchni 0,0027 ha, obj. KW KR1P/00192900/6, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: zieleń przydomowa (rolniczy) o powierzchni 0,0021 ha i droga dojazdowa o powierzchni 0,0006 ha,
- wskazane na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 271/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 lutego 2008 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1852/2007 z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 712/19	10– Nowa Huta	KW KR1P/00192900/6	0,0115 ha	ul. Kownackiej	zieleń przydomowa /rolniczy/	czas nie oznaczony	0,17 zł/1m ² /rok do 1000m ² +22%VAT	Anna Zawadzka Władysław Zawadzki	ED
	działka nr 716		KW KR1P/00192431/7	0,0219 ha	części nieruchomości gruntowych stanowiących zieleń	zieleń przydomowa /rolniczy/		0,17 zł/1m ² /rok do 1000m ² +22%VAT		
	działka nr 712/20		KW KR1P/00192900/6	0,0021 ha 0,0006 ha	przydomową i drogę dojazdową	zieleń przydomowa (rolniczy) droga dojazdowa		0,17 zł/1m ² /rok do 1000m ² +22%VAT 0,24 zł/1m ² /m-c do 1000m ² +22%VAT		

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

