

ZARZĄDZENIE NR 2640/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24 grudnia 2008 r.

w zmiany Zarządzenia Nr 2204/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31 października 2008r. w sprawie oddania w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste do 17.10.2079 roku części udziału w nieruchomości gruntowej przynależnego do części lokalu mieszkalnego nr 7a w budynku przy ul. Dunajewskiego 2 powstałego z adaptacji części wspólnych budynku.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz.U. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 13, oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), art. 3, art. 3a i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

W Zarządzeniu Nr 2204/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31 października 2008r. w sprawie oddania w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste do 17.10.2079 roku części udziału w nieruchomości gruntowej przynależnego do części lokalu mieszkalnego nr 7a w budynku przy ul. Dunajewskiego 2 powstałego z adaptacji części wspólnych budynku wprowadza się następującą zmianę:

- załącznik (wykaz) do wyżej wymienionego zarządzenia otrzymuje brzmienie zgodnie z wykazem będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

**Załącznik do zarządzenia Nr 2640/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 24 grudnia 2008 r.**

Wykaz

w sprawie oddania w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste do 17.10.2079 roku części udziału Gminy Miejskiej Kraków w nieruchomości gruntowej przynależnego do części lokalu mieszkalnego nr 7a zlokalizowanego w budynku położonym przy ul. Dunajewskiego 2 powstałego w wyniku adaptacji części wspólnych budynku.

Pow. części lok. mieszkaln. [m ²]	Nr dz.	Obręb	Pow. dz. [m ²]	Nr księgi wieczystej budynku	Udział przynależny do części lokalu o pow. 17,40 m ²	Wartość udziału w nieruchomości gruntowej [zł]	Udział Gminy M. Kraków	Udział innych właścicieli lokali	Wartość udziału w gruncie stanowiącego własność Gminy M. Kraków oddawanego w użytkowanie wieczyste [zł]	Pierwsza opłata 25% wartości udziału 532/133689 + Podatek VAT [zł]	Aktualny udział przynależny do lokalu o łącznej pow. 127,47 m ²	Opłata roczna od udziału 532/133689 stanowiącego własność Gminy M. Kraków oddawanego w użytkowanie wieczyste + Podatek VAT [zł]
17,40	151/1	60	490	91097	1740/133689	13507,16	532/133689	1208/133689	5948,52	1487,13	12747/133689	59,49
										327,17		13,09

- 1. Pierwsza opłata z tytułu ustanowienia prawa użytkowania wieczystego i opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego podlegają opodatkowaniu 22% stawką podatku VAT.**
- 2. Pierwsza opłata z tytułu ustanowienia prawa użytkowania wieczystego wraz z podatkiem VAT – płatna przed umową notarialną.**
- 3. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego wraz z podatkiem VAT – płatna z góry za dany rok w terminie do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.**

