ZARZĄDZENIE NR 2563/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 16 grudnia 2008 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanych działek nr 94/10 i nr 99/14 położonych w rejonie ulicy Stare Wiślisko, w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późń. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz Pani Renaty Rosołek, niezabudowaną nieruchomość składającą się z działki ewidencyjnej nr 94/10 o powierzchni 0,0010ha, objętą KR1P/00198773/8 oraz niezabudowaną nieruchomość składającą się z działki ewidencyjnej nr 99/14 o powierzchni 0,0151ha objętą KR1P/00211760/2, obie położone w obrębie 59 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie w rejonie ulicy Stare Wiślisko, stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 99/5, stanowiącej własność nabywającej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty jego podpisania.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2563/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 16 grudnia 2008 r.

Wykaz

niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w rejonie ulicy Stare Wiślisko, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 99/5, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m^2 gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	94/10 99/14	0,0010 0,0151	59 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/001 98773/8 KR1P/002 11760/2	w rejonie ulicy Stare Wiślisko działki niezabudowane w kształcie bardzo wąskiego prostokąta	Zgodnie z obowiązującym do dnia 01.01.2003r. Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego osiedla Mogiła przedmiotowe nieruchomości położone były terenach tras komunikacyjnych A3.15.159KD. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działki znajdują się w obszarach zieleni publicznej – ZP. Teren zielony oraz dojście i dojazd do działki nr 99/5	**21 213,36zł** w tym podatek VAT w kwocie 3 825,36zł	108,00zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 99/5

1. Cena brutto nieruchomości tj. 21 213,36zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 3 825,36zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A. 73 1060 0076 0000 3210 0003 00494.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty jego podpisania.