

**ZARZĄDZENIE NR 205/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 1 lutego 2008 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Łazy w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży na współwłasność w drodze bezprzetargowej na rzecz Pani Justyny Palonek udział wynoszący 1/3 części, Pana Grzegorza Palonka udział wynoszący 1/3 części oraz Pana Józefa Palonka udział wynoszący 1/3 części w nieruchomości gruntowej składającej się z działki nr 22/9 o pow. 0,0014 ha objętej KW 326706, obręb 56 jednostka ewidencyjna Podgórze, położonej w Krakowie przy ul. Łazy, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 22/6, stanowiącej współwłasność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 205/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 1 lutego 2008 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Łazy przeznaczonej do sprzedaży jako dopełnienie na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 zpóźn.zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto 1 m ² gruntu w zł	Cena brutto nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	22/9	0,0014	57 jednostka ewidencyjna Podgórze	326706	przy ulicy Łazy działka w kształcie prostokąta	według ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującego do dnia 1.01.2003r. działka 22/3 (przed podziałem) znajdowała się w Obszarze Mieszkaniowym M4 . W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności . Teren stanowi podwórko przydomowe.	247,73 zł	3 468,22 zł w tym podatek VAT w stawce 22 % tj. 625,42 zł	dopełnienie do działki nr 22/6

1. Cena brutto nieruchomości wynosi 3 468,22 zł (słownie: trzy tysiące czterysta sześćdziesiąt osiem złotych 22/100) w tym podatek VAT w kwocie 625,42 zł i płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Wydziału Podatków i Opłat, Bank Pekao S.A. Nr 03 1060 0076 0000 3310 0002 5303.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Cena obowiązuje przez okres 3-ch miesięcy od daty podpisania niniejszego zarządzenia.