

**ZARZĄDZENIE NR 1882/2008**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 29 września 2008 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jednostce ewidencyjnej Nowa Huta do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), oraz § 12 ust. 1 pkt 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków ( z późn. zm.) oraz Zarządzenie Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych wymienionych w wykazie, części nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonych w jednostce ewidencyjnej Nowa Huta, wskazanych na załącznikach graficznych o numerach od 1 do 22, z przeznaczeniem pod warstwę dociepleniową ścian zewnętrznych budynków mieszkalnych znajdujących się na działkach sąsiednich, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w §1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy os. Złotej Jesieni 14 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Okres wywieszenia na tablicach ogłoszeń  
od dnia ..... do dnia .....

Załącznik do  
zarządzenia Nr 1882/2008  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 29 września 2008 r.

### W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenie Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 07 września 2007r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków ( z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Pow. dzierżawy w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 41/12	2 Nowa Huta	KW KRIP/ 00211547/3	21,63	os. Bohaterów Września 7  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa )  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt	czas nie oznaczony	4,30 zł/1 m <sup>2</sup> /rok +22%VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Bohaterów Września 7	

						znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW				
2.	część działki nr 41/12	2 Nowa Huta	KW KR1P/ 00211547/3	21,63	os. Bohaterów Września 11  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt położony jest w kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności – MW	czas nie oznaczony	4,30 zł/1 m <sup>2</sup> /rok +22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Bohaterów Września 11	
3.	część działki nr 66/9	2 Nowa Huta	KW KR1P/ 00219579/2	28,18	os. Piastów 3  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem od strony podwórka zagospodarowany jest jako chodnik, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt położony jest w kategorii	czas nie oznaczony	4, 30 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Piastów 3	

						terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW				
4.	część działki nr 61/31	2 Nowa Huta	KW KR1P/ 00050994/4	18,97	os. Piastów 25  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności – MW	czas nie oznaczony	4,30 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Piastów 25	
5.	część działki nr 61/31	2 Nowa Huta	KW KR1P/ 00050994/4	18,97	os. Piastów 29  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW	czas nie oznaczony	4,30 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Piastów 29	

6.	część działki nr 55/4	2 Nowa Huta	KW KR1P/ 00221535/9	31,14	os. Piastów 31  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW	czas nie oznaczony	4,30 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Piastów 31	
7.	część działki nr 218/1	10 Nowa Huta	KW KR1P/ 00192900/6	23,61	os. Na Stoku 10  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zabudowany chodnikiem, w pozostałym zakresie zagospodarowany jest jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW	czas nie oznaczony	4,30 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Na Stoku 10	

8.	część działki nr 218/1	10 Nowa Huta	KW KR1P/00192900/6	23,29	os. Na Stoku 12  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik z płytek betonowych, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW	czas nie oznaczony	4,30 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Na Stoku 12	
9.	część działki nr 307	10 Nowa Huta	KW KR1P/00192900/6	20,71	os. Na Stoku 15  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik z płytek betonowych, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW	czas nie oznaczony	4,30 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Na Stoku 15	

10	część działki nr 326/50	10 Nowa Huta	KW KR1P/00216972/6	19,63	os. Na Stoku 44  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik z płytek betonowych, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW	czas nie oznaczony	4,30 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Na Stoku 44	
11	część działki nr 326/50	10 Nowa Huta	KW KR1P/00216972/6	14,92	os. Na Stoku 51  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik z płytek betonowych, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW	czas nie oznaczony	4,30 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Na Stoku 51	



12	część działki nr 300/1	10 Nowa Huta	KW KR1P/00230390/6	10,16	os. Na Wzgórzach 2  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik z płytek betonowych, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW	czas nie oznaczony	4,30 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Na Wzgórzach 2	
13	część działki nr 251/1	10 Nowa Huta	KW KR1P/00207371/7	9,65	os. Na Wzgórzach 18  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik z płytek betonowych, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW	czas nie oznaczony	4,30 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Na Wzgórzach 18	

14	część działki nr 249	10 Nowa Huta	KW 97703	11,42	os. Na Wzgórzach 24  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik z płytek betonowych, od strony północnej betonowy zjazd do lokalu użytkowego, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW	czas nie oznaczony	4,30 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Na Wzgórzach 24	
15	część działki nr 276/11	10 Nowa Huta	KW KR1P/00201601/7	12,32	os. Na Wzgórzach 38  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik z płytek betonowych, od strony północnej betonowy zjazd do lokalu użytkowego, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW	czas nie oznaczony	4,30 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Na Wzgórzach 38	

16	część działki nr 23/15	51 Nowa Huta	KW KR1P/ 00350876/4	5,20	os. Handlowe 8  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik z płytek betonowych, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej - MU	czas nie oznaczony	4,63 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Handlowe 8	
17	część działki nr 107/2	8 Nowa Huta	KW KR1P/ 00207635/6	13,11	os. Wysokie 11  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik z płytek betonowych, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW	czas nie oznaczony	4,30 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Wysokie 11	

18	część działki nr 132/1	8 Nowa Huta	KW 188208	25,00	os. Kalinowe 14  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik z płytek betonowych, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW	czas nie oznaczony	4,30 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Kalinowe 14	
19	część działki nr 223/10	8 Nowa Huta	KW KR1P/ 00188753/9	11,40	os. Przy Arce 17  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik z płytek betonowych, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności - MN	czas nie oznaczony	4,30 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Przy Arce 17	

20	część działki nr 113/11	47 Nowa Huta	KW KR1P/00229478/7	2,88	os. Willowe 7  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik z płytek betonowych, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej - MU	czas nie oznaczony	4,63 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Willowe 7	
21	część działki nr 92/1	47 Nowa Huta	KW 187024	12,97	os. Willowe 22  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik z płytek betonowych, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach tras komunikacyjnych	czas nie oznaczony	4,63 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Willowe 22	

22	część działki nr 176/4	47 Nowa Huta	KW KR1P/ 00232721/0	11,83	os. Na Skarpie 26  Część nieruchomości gruntowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren przed budynkiem zagospodarowany jest jako chodnik z płytek betonowych, w pozostałym zakresie jako zieleń miejska.	cel mieszkaniowy (warstwa dociepleniowa)  Od dnia 02.01.2003 r. obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy grunt znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW	czas nie oznaczony	4,30 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Wspólnota Mieszkaniowa budynku os. Na Skarpie 26	
----	------------------------------	-----------------	---------------------------	-------	--	---	-----------------------	--	---	--

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny rocznie z góry do dnia 15.01 każdego roku kalendarzowego.