

**ZARZĄDZENIE NR 1805/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 16 września 2008 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działek nr 13/1 i nr 13/2 położonych przy ulicy Okulickiego, w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży drodze bezprzetargowej na rzecz ACTIV INVESTMENT Spółka z o.o. nieruchomość składającą się z działek ewidencyjnych nr 13/1 o powierzchni 0,0109ha i nr 13/2 o powierzchni 0,0117ha, objętą KR1P/00188561/6, położoną w obrębie 8 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy Okulickiego, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania kompleksu działek ewidencyjnych nr 13/4, 13/5 i 13/6, stanowiących własność Spółki, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1805/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 16 września 2008 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Okulickiego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 13/4, 13/5 i 13/6, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	13/1 13/2	0,0109 0,0117	8 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/001 88561/6	przy ulicy Okulickiego działki niezabudowane o nieregularnym kształcie	Zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2002r. Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowa nieruchomość znajdowała się w Obszarze Usług Publicznych – UP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowe działki znajdują się w kategorii terenów o przeważającej funkcji usług publicznych - UP. Działki zagospodarowane jako droga dojazdowa.	168 189,20zł w tym podatek VAT w kwocie 30 329,20zł	610,00zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 13/4, 13/5 i 13/6.

1. Cena brutto nieruchomości tj. 168 189,20zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 30 329,20zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A. 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Cena nieruchomości obowiązuje przez 4 miesiące od daty podpisania zarządzenia.