

ZARZĄDZENIE NR 1404/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 11 lipca 2008 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Nad Drwiną w drodze bezprzetargowej na rzecz Skarbu Państwa – Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Skarbu Państwa – Generalnej dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad nieruchomość gruntową składającą się z działek nr 427/1 o pow. 0,0616 ha, 427/3 o pow. 0,0035 ha i 427/5 o pow. 0,0007 ha objętą KW KR1P/00264330/5, obręb 105 jednostka ewidencyjna Podgórze, położoną w Krakowie przy ul. Nad Drwiną, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Nad Drwiną przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto 1 m ² gruntu zł	Cena brutto nieruchomości zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. 2. 3.	427/1 427/3 427/5	0,0616 0,0035 0,0007	105 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/002 64330/5	Nad Drwiną Zbliżona do wydłużonego prostokąta	<ul style="list-style-type: none"> - w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” przedmiotowy teren został określony jako tereny otwarte (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna) ZO. - Przedmiotowy teren znajduje się w granicach obszaru, w stosunku do którego podjęta została Uchwała Nr CXV/1207/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 sierpnia 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszów – Rybitwy”. W projekcie planu przedmiotowy teren zaproponowany został jako tereny zieleni naturalnej pełniące ważną rolę lokalnych połączeń w systemie korytarzy ekologicznych. Są to tereny pozostawione jako otwarte, niezainwestowane, łąki, pastwiska, zakrzewienia, porost łągowy położony wzdłuż cieków wodnych, stanowiący otulinę biologiczną cieku. 	176,18 zł	115 926,84 zł w tym podatek VAT w kwocie 20 904,84 zł	Art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

1. Cena brutto nieruchomości wynosi 115 926,84 zł (słownie: sto piętnaście tysięcy dziewięćset dwadzieścia sześć złotych 84/100) w tym podatek VAT w kwocie 20 904,84 zł winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa, Pekao S.A. Nr : 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzycza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Cena obowiązuje przez okres 3-ch miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.

