ZARZĄDZENIE NR 1349/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 lipca 2008 r.

w sprawie ustanowienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ul. Dobrego Pasterza oraz przeniesienia własności budynku na niej zlokalizowanego na rzecz Zakładu Remontowo – Budowlanego „URBI" sp. z o.o.

Na podst. art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1 i 3, art. 71 ust. 1 i 4, art. 72 ust. 1 i 3 pkt 5, art. 77 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), w związku z art. 55^1, art. 232 – 243 kodeksu cywilnego, w wykonaniu umowy z dnia 17.11.1997 r o oddanie do odpłatnego korzystania mienia Gminy Kraków zawartej na podstawie uchwały Nr 1257/97 Zarządu Miasta Krakowa z dnia 07.11.1997 r. w sprawie zawarcia umowy z Zakładem Remontowo-Budowlanym „Urbi" spółka z o.o w Krakowie o oddanie do odpłatnego korzystania mienia Gminy Kraków zarządza się, co następuje:

§ 1

Stwierdza się, iż Zakład Remontowo – Budowlany „URBI" sp. z o. o z siedzibą w Krakowie spłaciła w całości należność za korzystanie z przedmiotu umowy o oddanie do odpłatnego korzystania mienia Gminy Kraków zawartej w dniu 17.11.1997 r. przed notariuszem Elżbietą Stelmach do Repertorium A 11295/97.

§ 2

W celu wykonania zobowiązania wynikającego z § 7 powołanej wyżej umowy, polegającego na przeniesieniu na dotychczasowego leasingobiorcę własności przedmiotu umowy i oddaniu w użytkowanie wieczyste gruntu położonego w Krakowie przy ul. Dobrego Pasterza 116 postanawia się:

1) ustanowić prawo użytkowania wieczystego na okres **99 lat** na nieruchomości stanowiącej działkę **nr 2/4 o pow. 2919 m^2** obj. księgą wieczystą KR1P/00210895/0 w obrębie **4 jedn. ewid. Kraków – Śródmieście** – wymienioną w zał. Nr 1 do niniejszego zarządzenia;
2) przenieść prawo własności budynku stolarni zlokalizowanego na przedmiotowej nieruchomości , wymienionego w zał. nr 1 do umowy o oddanie do odpłatnego korzystania mienia Gminy Kraków, zawartej w dniu 17.11.1997 r. do Repertorium A 11295/97

na rzecz **Zakładu Remontowo – Budowlanego „URBI" sp. z o.o z siedzibą w Krakowie ul. Dobrego Pasterza 116** w celu prowadzenia przez nią działalności określonej w umowie założycielskiej spółki,

3) zawrzeć akt notarialny w tej sprawie – umowę ustanowienia prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz przeniesienia własności budynku.

§ 3

Podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa Przy Placu Wszystkich Św. 3 / 4 i przy ul. Kasprowicza 29 stanowiące integralną część niniejszego zarządzenia zał. Nr 1 zawierający wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste i zał. Nr 2 zawierający wykaz budynku – którego własność przenosi się na rzecz Zakładu Remontowo- Budowlanego „URBI" sp. z o.o z siedzibą w Krakowie ul. Dobrego Pasterza 116.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 1349/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 7 lipca 2008 r.

Wykaz

budynku zlokalizowanego na działce nr 2/4 obr. 4 jedn. ewid.Kraków – Śródmieście objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00210895/0 , położonej przy ul. Dobrego Pasterza, którego własność przenosi się na rzecz Zakładu Remontowo – Budowlanego „URBI" sp. z o . o z siedzibą w Krakowie ul. Dobrego Pasterza 116.

1) budynek stolarni o powierzchni użytkowej 1097 m^2

Przeniesienie własności budynku następuje w wykonaniu umowy o oddanie do odpłatnego korzystania mienia Gminy Kraków, zawartej dnia 17.11.1997 r. przed notariuszem Elżbietą Stelmach (Repertorium A 11295/97) pomiędzy Gminą Miasta Krakowa a Zakładem Remontowo – Budowlanym „URBI"" sp. z o. o w celu prowadzenia działalności określonej w umowie założycielskiej spółki.