

ZARZĄDZENIE NR 127/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 23 stycznia 2008 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Stary Gościniec do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 (z późn. zm.)), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 1852/07 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków, zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę, na czas nie oznaczony, w trybie bezprzetargowym, na rzecz niżej wymienionych osób, części nieruchomości gruntowej objętej KW KR1P/00318735/8 położonej w obrębie 4 Nowa Huta przy ul. Stary Gościniec, stanowiące działki oznaczone w ewidencji gruntów:

- nr 278/5 o pow. 0,0097 ha na cel rolniczy o pow. 0,0071 ha oraz drogę dojazdową o pow. 0,0026 ha, na rzecz Lucyny Ostrowskiej
- nr 272/7 o pow. 0,0191 ha na cel rolniczy o pow. 0,0155 ha oraz drogę dojazdową o pow. 0,0036 ha na rzecz Katarzyny Sierpińskiej oraz Ewy Warszty,
- nr 269/6 o pow. 0,0100 ha na cel rolniczy na rzecz Antoniego Kota,
- nr 265/4 o pow. 0,0024 ha na cel droga dojazdowa na rzecz Romana Filipowicza,
- nr 261/4 o pow. 0,0094 ha na cel rolniczy o pow. 0,0070 ha oraz drogę dojazdową o pow. 0,0024 ha, na rzecz Władysława Błacha,

zgodnie z załącznikiem graficznym, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 127/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23 stycznia 2008 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 1852/07 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1.	działki nr 278/5	4– Nowa Huta	KR1P/00 318735/8	0,0071 ha 0,0026 ha	ul. Stary Gościniec teren niezagospodarowany porośnięty trawą	rolniczy droga dojazdowa zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-264	czas nie oznaczony	0,17 zł/1 m ² /rok +22%VAT 0,24 zł/1m ² / m-c +22%VAT	Lucyna Ostrowska	JK
2.	działka nr 272/7	4– Nowa Huta	KR1P/00 318735/8	0,0155 ha 0,0036 ha	ul. Stary Gościniec teren w części użytkowany jako droga dojazdowa, w pozostałej części porośnięty trawą	rolniczy droga dojazdowa zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-264	czas nie oznaczony	0,17 zł/1 m ² /rok +22%VAT 0,24 zł/1m ² / m-c +22%VAT	Katarzyna Sierpińska Ewa Warszta	JK

3.	działka nr 269/6	4– Nowa Huta	KR1P/00 318735/8	0,0100 ha	ul. Stary Gościniec teren niezagospodarowany porośnięty trawą	rolniczy zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-264	czas nie oznaczony	0,17 zł/1 m2/rok +22%VAT	Antoni Kot	JK
4.	działka nr 265/4	4– Nowa Huta	KR1P/00 318735/8	0,0024 ha	ul. Stary Gościniec teren użytkowany jako gruntowa droga dojazdowa	droga dojazdowa zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-264	czas nie oznaczony	0,24 zł/1m2/ m-c +22%VAT	Roman Filipowicz	JK
5.	działka nr 261/4	4– Nowa Huta	KR1P/00 318735/8	0,0070 ha 0,0024 ha	ul. Stary Gościniec teren użytkowany na cel rolniczy	rolniczy droga dojazdowa zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-264	czas nie oznaczony	0,17 zł/1 m2/rok +22%VAT 0,24 zł/1m2/ m-c +22%VAT	Władysław Błach	JK

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca