

**ZARZĄDZENIE NR 1249/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 30 czerwca 2008 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 19/418 położonej przy ulicy Nagłowickiej, w drodze bezprzetargowej w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na współwłasność w drodze bezprzetargowej na rzecz Pani Renaty Rogala-Braja i Pana Macieja Braja na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej udział ½ części oraz na rzecz Pana Jacka Braja udział w ½ części nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 19/418 o powierzchni 0,0123ha, objętą KW 186 926, położoną w obrębie 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy Nagłowickiej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy zagospodarowania kompleksu działek ewidencyjnych nr 19/155, 19/24, 19/25, 19/26 i 19/27, pozostających we współużytkowaniu wieczystym nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1249/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 30 czerwca 2008

Wykaz

nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Nagłowickiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 19/155, 19/24, 19/25, 19/26 i 19/27, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	19/418	0,0123	5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KW 186 926	przy ulicy Nagłowickiej działka niezabudowana o nieregularnym kształcie	Zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2002r. miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka położona była w Obszarze Usług Komercyjnych – UC. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowa działka znajduje się w kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW. Działka nieużytkowna.	56 422,56zł w tym podatek VAT w kwocie 10 174,56zł	376,00zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 19/155, 19/24, 19/25, 19/26 i 19/27

1. Cena brutto nieruchomości tj. 56 422,56zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 10 174,56zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A. 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Cena nieruchomości obowiązuje przez 4 miesiące od daty podpisania zarządzenia.