

Załącznik nr 3
do Zarządzenia Nr 873/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 19 kwietnia 2007 r.

UMOWA NAJMU

zawarta w dniu roku pomiędzy Gminą Miejską Kraków mającą siedzibę w Krakowie, przy placu Wszystkich Świętych 3-4, reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszym ciągu umowy „Wynajmującym”

a

reprezentowaną przez:

.....

zwanym w dalszym ciągu umowy „Najemcą”

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest najem pomieszczeń:

2. „Wynajmujący” oddaje a „Najemca” bierze w najem powyższe pomieszczenie w terminie określonym w § 3 niniejszej umowy, z przeznaczeniem na

§ 2

„Wynajmujący” przygotowuje przedmiot umowy określony w § 1 ust.2 niniejszej umowy zgodnie z zaleceniami „Najemcy” dotyczącymi:

- a) ustawienia stołów i krzeseł,
- b) ilości miejsc siedzących,
- c) nagłośnienia,
- d) obsługi szatni,
- e) czasu przewidzianego na posiedzenie,
- f) ustawienia ekranów, plansz.

§ 3

Termin najmu ustala się na dzień : w godzinach

§ 4

1. Kwota odpłatności za wynajem wynosi: złotych / brutto / słownie:
/
2. Kwotę określoną w § 4 ust.1 należy wpłacić na konto Wydziału Podatków i Opłat Urzędu Miasta Krakowa – Al. Powstania Warszawskiego 10 w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury.
3. Urząd Miasta Krakowa jest płatnikiem podatku VAT nr NIP 676-10-13-717 nr Regon 350508747.

§ 5

„Najemca” zobowiązany jest do pokrycia kosztów powstałych na skutek niewłaściwego wykonania umowy najmu tj. kosztów za : zniszczenie mebli, parkietów, urządzeń technicznych i sanitarnych , kradzieży itp.

§ 6

„Najemca” zobowiązany jest do przestrzegania przepisów przeciwpożarowych oraz przepisów dotyczących bezpieczeństwa zebrań. Obsługę techniczną zebrań zapewnia Oddział Infrastruktury w Wydziale Obsługi Urzędu.

§ 7

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy, będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Spory mogące wynikać przy wykonywaniu umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby „Wynajmującego”.

§ 10

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach , po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYNAJMUJĄCY :

NAJEMCA :