

**ZARZĄDZENIE NR 856/2007**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 17 kwietnia 2007 roku**

**w sprawie wyłączenia z aukcji lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gurgacza 5 w Krakowie oraz zawarcia z Miejskim Dziennym Domem Pomocy Społecznej w Krakowie, z siedzibą w Krakowie, ul. Jana Sas Zubrzyckiego 10, umowy najmu w/w lokalu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 3 ust. 3 Uchwały Nr 1719/2001 Zarządu Miasta Krakowa z dnia 29 października 2001 r. w sprawie obniżenia stawek czynszowych netto za najem piwnic przynależnych do lokali użytkowych znajdujących się w komunalnym zasobie gminy Miasta Krakowa a zarządzanych przez: komunalne zakłady (jednostki) budżetowe, jednostki organizacyjne UMK (Wydziały, Biura), spółki prawa handlowego z większościami udziałem gminy Miasta Krakowa oraz zmiany Uchwały Nr 610/97 ZMK z dnia 9 czerwca 1997 r. w sprawie ustalenia regulaminu przetargu na najem lokalu użytkowego (z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 i § 12 ust 2 pkt. 1 i 2 Zarządzenia Nr 570/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 kwietnia 2005 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych (tekst jednolity: Zarządzenie Nr 2099/2006 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 9 października 2006 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyłącza się z aukcji lokal użytkowy o powierzchni 175,38 m<sup>2</sup>, w tym powierzchnia piwnic 76,52 m<sup>2</sup>, usytuowany w budynku przy ul. Gurgacza 5 w Krakowie, z zachowaniem procedury określonej w § 5 ust. 1 Zarządzenia Nr 570/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 kwietnia 2005 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych (tekst jednolity: Zarządzenie Nr 2099/2006 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 9 października 2006 r.).

§ 2

Postanawia się zawrzeć z Miejskim Dziennym Domem Pomocy Społecznej w Krakowie, z siedzibą w Krakowie, ul. Jana Sas Zubrzyckiego 10, umowę na najem lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 nin. zarządzenia, po uprzednim opróżnieniu go przez dotychczasowego użytkownika, na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na działalność statutową, pod warunkiem przystosowania lokalu do w/w działalności na swój koszt i własnym staraniem oraz przyjęcia indywidualnych miesięcznych stawek czynszowych najmu (netto) w wysokości:

- 1) 4,48 zł za 1 m<sup>2</sup> w odniesieniu do powierzchni parteru o metrażu 98,86 m<sup>2</sup>, oraz
- 2) 2,24 zł za 1 m<sup>2</sup> w odniesieniu do powierzchni piwnic o metrażu 76,52 m<sup>2</sup>.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /