

**ZARZĄDZENIE NR 816/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12 kwietnia 2007 roku**

w sprawie zawarcia umowy zamiany pomiędzy Centrum Jana Pawła II „Nie lękajcie się” a Gminą Miejską Kraków, odnośnie nieruchomości wchodzących w zakres planowanej inwestycji budowy Centrum Jana Pawła II a także Budowy Trasy Łagiewnickiej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym - (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), § 3 oraz § 5 ust. 1 i 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2003 r. Nr 144, poz. 1907 z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) i art.5 ust.1 pkt.1 w związku z art.2 pkt.6 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r. poz. 535 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Centrum Jana Pawła II „Nie lękajcie się” w ten sposób, że:

- 1/ Centrum Jana Pawła II „Nie lękajcie się” przeniesie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawo własności nieruchomości położonej w obr.45 Podgórze wchodzącej w zakres planowanej inwestycji pn. ”Budowa Trasy Łagiewnickiej” składającej się z niezabudowanej działki nr 86/15 o pow. 5,0274 ha, obj. KW KR1P/00250996/0 oraz nieruchomości położonej w obrębie 10 Podgórze składającej się z zabudowanej budynkiem przy ul. Konfederackiej 18 działki oznaczonej nr 396/1 o pow. 0,1180 ha oraz niezabudowanej działki nr 396/3 o pow. 0,0041 ha, obj. KW 2509 Dębni.
- 2/ W zamian za nieruchomości opisane w ust.1 pkt.1 Gmina Miejska Kraków przeniesie na rzecz Centrum Jana Pawła II „Nie lękajcie się” prawo własności niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie 45 Podgórze, składającej się z działki ewidencyjnej nr 86/17 o pow. 10,2012 ha, obj. KW KR1P/00211172/3, przeznaczonej dla realizacji Centrum Jana Pawła II
2. Zamiana nastąpi z dopłatą ze strony Centrum Jana Pawła II „Nie lękajcie się” na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwoty w wysokości 1. 778. 213, 79 zł (słownie: jeden milion siedemset siedemdziesiąt osiem tysięcy dwieście trzynaście złotych 79/100) wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości.
3. Koszty umowy notarialnej oraz opłaty sądowej ponoszą strony po połowie.

§ 2

Środki finansowe na pokrycie kosztów opłaty sądowej w kwocie 550, 00 zł o której mowa w § 1 pkt.3 zarządzenia znajdują pokrycie w planie finansowo – rzeczowym Wydziału Skarbu Miasta na rok 2007; Dział 600 Rozdział 60016 § 6050 Zadanie S-9.1 „Pozyskiwanie prawa do terenu dla inwestycji strategicznych zrealizowanych w latach poprzednich i dla ochrony korytarzy transportowych”

§ 3

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz nieruchomości o której mowa w § 1 ust. 1 pkt.2 a następnie zawrzeć umowę notarialną jeżeli w okresie wywieszenia nie zostaną wniesione żadne zastrzeżenia.

§ 4

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /