

ZARZĄDZENIE NR 693/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 28 marca 2007 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ul. Poniatowskiego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 (z późn. zm.)), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę, na czas nie oznaczony, w trybie bezprzetargowym, na rzecz Władysława Kolber, Haliny Kolber oraz Bartosza Kolber części nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiących działki: oznaczoną w ewidencji gruntów nr 875 o powierzchni 0,0102 ha objętą KW KR1P/00192900/6, na cel zieleń przydomowa (rolniczo-ogrodniczy) o powierzchni 0,0088 ha i droga dojazdowa o powierzchni 0,0014 ha oraz oznaczoną w ewidencji gruntów nr 841/92 o powierzchni 0,0024 ha, objętą KW KR1P/00195485/1, na cel zieleń przydomowa (rolniczo-ogrodniczy), położone w obrębie 10 Nowa Huta przy ul. Poniatowskiego, zgodnie z załącznikiem graficznym, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 693/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 28 marca 2007 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1.	działka nr 875	10– Nowa Huta	KR1P/0 0192900 /6	0,0088 ha	ul. Poniatowskiego teren użytkowany jako zielen przydomowa oraz droga dojazdowa	zielen przydomowa (rolniczo-ogrodniczy)	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Władysław Kolber Halina Kolber Bartosz Kolber	JK
			0,0014 ha	droga dojazdowa				0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT		
	działka nr 841/92		KR1P/0 0195485 /1	0,0024 ha		zielen przydomowa (rolniczo-ogrodniczy)				
						zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa- teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności – MN.				

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca