

**ZARZĄDZENIE NR 690/2007**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 28 marca 2007 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ulicy Zbyszka z Bogdańca do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1, 3, 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Marii Trzpis i Franciszka Trzpis część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej w obrębie 58- Nowa Huta przy ulicy Zbyszka z Bogdańca, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 196/1 o powierzchni 0,0629 ha obj. KW KR1P/00262796/5 w części pod budynkiem gospodarczym o powierzchni 0,0031 ha, wybudowanym z nakładów ww. osób, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: skład, w pozostałej zaś części na cel: zieleń przydomowa (rolniczo-ogrodniczy) o powierzchni 0,0598 ha, wskazanej na załączniku graficznym zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Załącznik do zarządzenia Nr 690/2007  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 28 marca 2007 r.

**W y k a z**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1, 3, 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 196/1	58 – Nowa Huta	KW KR1P/00 262796/5	0,0031 ha  0,0598 ha	ul. Zbyszka z Bogdańca  część nieruchomości gruntowej pod budynkiem gospodarczym, pozostały teren użytkowany jako zieleń przydomowa	skład  zieleń przydomowa (rolniczo-ogrodniczy)  zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego osiedla Mogiła obowiązującym do 1.01.2003r – tereny mieszkalnictwa jednorodzinne niskiej intensywności A3.15.058 MN2	czas nie oznaczony	0,67 zł/1m <sup>2</sup> / m-c +22%VAT  0,11zł/1m <sup>2</sup> /rok do 1000 m <sup>2</sup>	Maria Trzpis Franciszek Trzpis	JK

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.