

ZARZĄDZENIE NR 683/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 28 marca 2007 r.

w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a spółką „Miechowianka” Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 2003 r. poz. 1907 z późn. zm.), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 603 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przedwstępnej umowy zamiany nieruchomości położonych w Krakowie - Nowej Hucie obr. 52, będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiących działkę nr 1/74 o pow. 0.1634 ha obj. KW 211019 oraz działkę oznaczoną w projekcie podziału geodezyjnego nr 1/84 o pow. 0,0974 ha, będącą częścią działki nr 1/81 o całkowitej pow. 6,8160 ha, obj. KW 214926 - na nieruchomość stanowiącą własność spółki „Miechowianka” Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, składającą się z działki nr 1/90 o pow. 0,1778 ha, obr. 52 Nowa Huta, obj. KW 220419.

2. W umowie przedwstępnej strony zobowiążą się do zawarcia przyrzeczonej umowy zamiany (za odpowiednią dopłatą) – po zatwierdzeniu podziału geodezyjnego działki nr 1/81 ostateczną decyzją Prezydenta Miasta Krakowa oraz w sytuacji braku roszczeń dot. zwrotu działki nr 1/74 oraz części działki nr 1/81, oznaczonej nr 1/84 na rzecz poprzednich właścicieli, jeśli roszczenia te nie zostaną zgłoszone do 14 dni od daty umieszczenia stosownego zawiadomienia w prasie.

3. Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 2

Środki finansowe na pokrycie kosztów umowy notarialnej, o których mowa w § 1 ust. 3 zarządzenia, znajdują pokrycie w planie finansowo-rzeczowym Wydziału Skarbu Miasta na rok 2007; Dział 600 Rozdział 60015 § 6050, Zadanie S-5.4 „Budowa przedłużenia ul. Meissnera, etap I”.

§ 3

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /