

**ZARZĄDZENIE NR 680/2007**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 28 marca 2007 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Mackiewicza 21 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603, z późniejszymi zmianami), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej budynkiem mieszkaniowym nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1181/25 o pow. 0,3529 ha objętej księgą wieczystą nr 297922 położonej przy ul. Mackiewicza 21 obręb 43, jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącej własność Gminy Kraków na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Prądnik Biały – Wschód” z siedzibą przy ul. Grażyny 3 w Krakowie, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.

do dn.

Załącznik  
do zarządzenia Nr 680/2007  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 28 marca 2007 r.

**Wykaz**  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty + VAT w zł	Nabywca
1181/25	0,3529 ha	43 Krowodrza	Kw 297922	Ul. Mackiewicza 21	Zgodnie ze Studium uwarunkowań przestrzennego i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa Obszar o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności MW. Zabudowana budynkiem mieszkaniowym	1 431 640,00	1 033 640,00	28 632,80 netto + 6 299,22 Vat <u>34 932,02 brutto</u>	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Prądnik Biały Wschód” ul. Grażyny 3 30-019 Kraków

Wpłata ceny sprzedaży gruntu (w tym 22 % podatek VAT) winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.